

UCHWAŁA Nr XVII/166/12

Rady Miejskiej w Jędrzejowie

z dnia 29 marca 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wynajem gruntu komunalnego na czas nieokreślony.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./ oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zm./ **Rada Miejska w Jędrzejowie**

uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na wynajem na czas nieokreślony gruntu komunalnego oznaczonego w rejestrach ewidencji gruntów obręb Chwałcice jako działka Nr 426/2 o powierzchni 0.1000 ha na rzecz dotychczasowego najemcy, Pani Barbary Chaja.

§ 2. Wyrazić zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umowy najmu gruntu komunalnego opisanego w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały, w tym określenie szczegółowych warunków umowy najmu powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr Paweł Błaszkiwicz

RADCA PRAWNY

mgr Wiesław Zagala

UZASADNIENIE

Pani Barbara Chaja jest najemcą gruntu komunalnego oznaczonego w rejestrach ewidencji gruntów obrębu Chwaścice jako działka Nr 426/2 o powierzchni 0.1000 ha, od dnia 01.11.2008 roku. Na przedmiotowym gruncie usytuowany jest pawilon handlowy, będący własnością najemcy. Obecna umowa najmu wygasa dnia 30.04.2012 roku. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym „uchwała rady gminy jest wymagana (...) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rolnictwa i Gospodarki Gruntami

mgr Wojciech Abramowicz