

UCHWAŁA Nr XXIV/240/12

Rady Miejskiej w Jędrzejowie  
z dnia 25 października 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wynajem części gruntu komunalnego na okres trzech lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./, w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zm./

**Rada Miejska w Jędrzejowie**

**uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowym najemcą, Panią Teresą Znojek, kolejnej umowy najmu części gruntu komunalnego oznaczonego w rejestrach ewidencji gruntów obrębu 05 miasta Jędrzejowa jako działka Nr 375/2 o powierzchni w tej części 15m<sup>2</sup>, na okres trzech lat.

§ 2. Wykonanie uchwały, w tym określenie szczegółowych warunków umowy najmu powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

mgr Paweł Błaszczewicz

**RADCA PRAWNY**

mgr Wiesław Zagaba

## UZASADNIENIE

Pani Teresa Znojek jest najemcą części gruntu komunalnego oznaczonego w rejestrach ewidencji gruntów obrębu 05 miasta Jędrzejowa jako działka Nr 375/2 o powierzchni w tej części 15m<sup>2</sup> od dnia 01.11.2009 roku. Na przedmiotowym gruncie usytuowany jest garaż samochodowy. Obecna umowa najmu wygasa dnia 31.10.2012 roku. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym „uchwała rady gminy jest wymagana (...) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewidywana stawka czynszu za najem przedmiotowego gruntu to 21,00 zł netto w stosunku miesięcznym.

**z. up. BURMISTRZA  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Rolnictwa i Gospodarki Gruntami  
mgr Wojciech Abramowicz**