

UCHWAŁA Nr XXVII/263/12

Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 20 grudnia 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu komunalnego na okres trzech lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./, w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zm./
Rada Miejska w Jędrzejowie

uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą, Panem Januszem Grzelcem, kolejnej umowy dzierżawy gruntu komunalnego oznaczonego w rejestrach ewidencji gruntów obrębów Łączyn jako działki Nr Nr 22 i 23/4 o łącznej powierzchni 1.0939 ha, na okres trzech lat.

§ 2. Wykonanie uchwały, w tym określenie szczegółowych warunków umowy dzierżawy powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr Paweł Błaszkwicz

RADCA PRAWNY

mgr Wiesław Zagala

UZASADNIENIE

Pan Janusz Grzelec jest dzierżawcą gruntu komunalnego oznaczonego w rejestrach ewidencji gruntów obrębu Łączyn jako działki Nr 22 i 23/4 o łącznej powierzchni 1.0939 ha od dnia 01.02.2010 roku. Obecna umowa dzierżawy wygasa dnia 31.01.2013 roku. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym „uchwała rady gminy jest wymagana (...) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewidywana stawka czynszu za dzierżawę przedmiotowego gruntu to 300,00 zł za 1 ha powierzchni w stosunku rocznym.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rolnictwa i Gospodarki Gruntami

mgr Wojciech Abramowicz