

UCHWAŁA Nr XXXIII/303/13

**Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 28.03.2013 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części gruntu komunalnego na okres trzech lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./, w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zm./
Rada Miejska w Jędrzejowie

uchwała:

§ 1. Wwrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą, **Panią Jolaną Maroszel**, kolejnej umowy dzierżawy części gruntu komunalnego oznaczonego w rejestrach ewidencji gruntów obrębu 06 miasta Jędrzejowa jako działka Nr 982 o powierzchni w tej części 64 m², na okres trzech lat.

§ 2. Wykonanie uchwały, w tym określenie szczegółowych warunków umowy dzierżawy powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr Paweł Błaszkwicz

UZASADNIENIE

Pani Jolanta Maroszek jest dzierżawcą części gruntu komunalnego oznaczonego w rejestrach ewidencji gruntów obrębu 06 miasta Jędrzejowa jako działka Nr 982 o powierzchni w tej części 64 m² od dnia 01.05.2010 roku. Przedmiotowy grunt wykorzystywany jest pod uprawę warzyw. Obecna umowa dzierżawy wygasa dnia 30.04.2013 roku. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym „uchwała rady gminy jest wymagana (...) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewidywana stawka czynszu za dzierżawę przedmiotowego gruntu to 65,00 zł netto w stosunku rocznym.

**z. up. BURMISTRZA
NACZELNIK WYDZIAŁU
Rolnictwa i Gospodarki Gruntami**

mgr Wojciech Abramowicz