

Uchwała Nr XXXIII/311/13
Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 28 marca 2013 roku

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta Jędrzejowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) w związku z art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. 2013. 267) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1

Uznaje się za bezzasadną skargę Pani ██████████ na działalność Burmistrza Miasta Jędrzejowa z powodów wskazanych w uzasadnieniu do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Jędrzejowie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Jędrzejowie

mgr Paweł Błaszkwicz



UZASADNIENIE

Pani [REDAKTOWANO] złożyła do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Jędrzejowie skargę na Burmistrza Miasta Jędrzejowa, w której zarzuciła mu bezzasadność odmowy przyznania jej lokalu socjalnego położonego w Jędrzejowie przy ul. Pińczowskiej 16. Skarżąca stoi na stanowisku, że skoro pozytywną opinię w sprawie przydziału lokalu uzyskała od Komisji Gospodarki Komunalnej i Porządku Publicznego, to Burmistrz nie miał podstaw do odmowy przydziału jej tego lokalu, tym bardziej, że znajduje się ona w trudnej sytuacji mieszkaniowej.

Po wpłynięciu skargi Pani [REDAKTOWANO] na działalność Burmistrza Miasta Jędrzejowa Rada Miejska podjęła uchwałę Nr XXX/286/13 z dnia 31 stycznia 2013 roku w sprawie zlecenia Komisji Rewizyjnej dokonania oceny złożonej skargi.

Komisja Rewizyjna przeanalizowała skargę, zapoznała się z wyjaśnieniami Burmistrza Miasta Jędrzejowa oraz Przewodniczącego Komisji Gospodarki Komunalnej i Porządku Publicznego i uznała skargę Pani [REDAKTOWANO] na działalność Burmistrza Jędrzejowa za bezzasadną.

Z poczynionych ustaleń wynika, że Pani [REDAKTOWANO] wraz z rodziną zamieszkuje wspólnie ze swoimi rodzicami w Jędrzejowie przy ul. 11 Listopada.

Zdaniem Komisji w podobnej sytuacji jak Pani [REDAKTOWANO] znajduje się wiele innych osób z terenu Gminy.

Komisja Gospodarki Komunalnej i Porządku Publicznego rozpatrując kolejne podanie Pani [REDAKTOWANO] o przydział mieszkania wydała w tej sprawie opinię. Opinia ta nie jest jednak dla Burmistrza wiążąca. W sprawie przydziału mieszkań obowiązuje uchwała Nr IV/58/03 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 28 kwietnia 2003 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Jędrzejów. Z treści uchwały wynika, że Komisja jedynie opiniuje sprawy przydziału mieszkań a ostateczną decyzję w tej sprawie podejmuje Burmistrz. Opinia Komisji nie jest, bowiem dla Burmistrza wiążąca. Po opinii Komisji Burmistrz uzyskał dodatkowe informacje, że mąż Pani [REDAKTOWANO] wynajmuje mieszkanie na terenie Jędrzejowa a ponadto dochody, jakie zostały przez nią wskazane różnią się od dochodów, jakie przedłożył jej mąż. Natomiast kryterium przyznania mieszkania, oprócz stałego pobytu na terenie Jędrzejowa przez okres, co najmniej 5 lat jest także wysokość dochodu miesięcznego osoby ubiegającej się o zawarcie umowy najmu lokalu. Pani [REDAKTOWANO] podaje różne dochody, przez co nie można jednoznacznie ustalić wysokość dochodu miesięcznego.

Między innymi przesłanki te zostały wzięte pod uwagę przez Burmistrza i stanowiły podstawę do odmowy przyznania jej mieszkania. Zwrócić uwagę należy na to, że ostatecznym decydentem w sprawie przyznania mieszkań nie jest Komisja Gospodarki Komunalnej i Porządku Publicznego, lecz Burmistrz, który w oparciu o uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Jędrzejów zasadnie odmówił przydziału mieszkania dla Pani [REDACTED]

Należy także podkreślić, że w pierwszej kolejności muszą być realizowane przydziały mieszkań dla osób w stosunku, do których sąd orzekł eksmisję i zobowiązał gminę do przydzielenia rodzinie eksmitowanej prawa do lokalu socjalnego. Nie zrealizowanie wyroku sądowego skutkuje ponoszeniem przez gminę odszkodowania na rzecz właściciela w zasobach, którego zamieszkuje osoba eksmitowana.