

UCHWAŁA Nr XXXVI/326/13

**Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia 16 maja 2013 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części gruntu komunalnego na okres trzech lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./, w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zm./
Rada Miejska w Jędrzejowie

uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą, Panią ██████████, kolejnej umowy dzierżawy gruntu komunalnego oznaczonego w rejestrach ewidencji gruntów obrębu 04 miasta Jędrzejowa jako działka Nr 176/5 o powierzchni 145 m², na okres trzech lat.

§ 2. Wykonanie uchwały, w tym określenie szczegółowych warunków umowy dzierżawy powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr Paweł Błaszkiwicz



UZASADNIENIE

Pani ██████████ jest dzierżawcą gruntu komunalnego oznaczonego w rejestrach ewidencji gruntów obrębu 04 miasta Jędrzejowa jako działka Nr 176/5 o powierzchni 145 m², od dnia 27.03.1998 roku. Przedmiotowy grunt wykorzystywany jest pod uprawę warzyw. Obecna umowa dzierżawy wygasa dnia 31.05.2013 roku. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym „uchwała rady gminy jest wymagana (...) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”.

Mając na względzie powyższe okoliczności, podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewidywana stawka czynszu za dzierżawę przedmiotowego gruntu to 50,00 zł za w stosunku rocznym.

