

PROTOKÓŁ NR XXV/16
z sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie
odbytej w dniu 29 lipca 2016 roku
w Miejsko – Gminnej Bibliotece Publicznej w Jędrzejowie.

Ad. 1.

O godzinie 7.30 Przewodnicząca Rady Miejskiej w Jędrzejowie Maria Barańska otworzyła obrady XXV sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie.

Przewodnicząca Rady powitała burmistrza i radnych, a następnie poprosiła o uczczenie minutą ciszy śmierci wieloletniej radnej śp. Janiny Szreniawy. Następnie Przewodnicząca Rady stwierdziła, iż na sali obrad obecnych jest 19 radnych i orzekła, że jest to quorum prawomocne do podejmowania uchwał.

Przewodnicząca Rady zgłosiła kandydaturę radnego W. Kędrę na sekretarza obrad XXV sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie.

Innych kandydatur nie zgłoszono.

Radny Waclaw Kędra wyraził zgodę na kandydowanie.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie kandydaturę radnego W. Kędrę na sekretarza obrad XXV sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie:

Za	-	19 głosów
Przeciw	-	0 głosów
Wstrzymało się	-	0 głosów

Rada Miejska w Jędrzejowie wybrała radnego W. Kędrę na sekretarza obrad XXV sesji Rady Miejskiej w Jędrzejowie.

Porządek obrad:

1. **Otwarcie sesji, stwierdzenie quorum, powołanie sekretarza obrad.**
2. **Uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Jędrzejów na lata 2016-2028.**
3. **Zamknięcie obrad.**

(W tym momencie na sesję przyszedł radny Paweł Kowalski).

Ad.2

Wiceprzewodniczący Rady K Michalski odczytał uzasadnienie do projektu uchwały.

Głos zabrał Burmistrz M. Piszczek. Wyjaśnił, że chodzi o budynek przy ul. Dojazd, który po części jest zagospodarowany przez Klub RELAKS, natomiast pozostała jego część jest zdewastowana. Trzymaliśmy ten budynek w rezerwie do czasu utraty kamienicy przy ul.11

Listopada nr 13 przejętej przez spadkobierców pożydowskich. Wówczas nowy właściciel biorąc pod uwagę fakt, że w kamienicy są nasze zasoby mieszkaniowe zaproponował na swój koszt adaptację części budynku przy ul. Dojazd na mieszkania w celu przeniesienia lokatorów z ul. 11 Listopada nr 13. Jednak przez 6 lat nic w tej sprawie nie zrobił, a budynek niszczeje i nadal jest dewastowany. Ostatnio została podpalona ściana, która oddziela Klub Relaks od części niezagospodarowanej. Obecnie nie możemy uzyskać żadnych informacji od właściciela kamienicy czy nadal zainteresowany jest adaptacją tych pomieszczeń. Wobec powyższego gdy Marszałek Województwa Świętokrzyskiego w czerwcu br. ogłosił nabór wniosków na działania związane tylko z adaptacją i remontami pomieszczeń na potrzeby mieszkań socjalnych i chronionych zrodził się pomysł aby złożyć wniosek o dofinansowanie projektu pn. „Przebudowa budynku dawnej świetlicy na mieszkanie chronione, usytuowanego w Jędrzejowie przy ul. Dojazd”. Brałiśmy pod uwagę również budynek po szkole w Zagaju ale z przyczyn technicznych nie wchodziło to w grę. W bardzo krótkim okresie czasu musieliśmy przygotować wniosek i całą dokumentację potrzebną do ubiegania się o dofinansowanie 85% kosztów inwestycji, które możemy pozyskać. Wymogiem koniecznym jest połączenie projektu inwestycyjnego dotyczącego mieszkań chronionych z projektem unijnym, który będzie przygotowany i realizowany przez Ośrodek Pomocy Społecznej. W dalszej części Burmistrz wyjaśniał również, że w ramach tego projektu powstanie 7 mieszkań chronionych, które przeznaczone zostaną dla osób (również z list oczekujących na mieszkania) starszych w miarę samodzielnych, które przy wsparciu OPS mogą funkcjonować w naszym środowisku. Wobec tego będzie rozwiązanych kilka problemów takich jak:

- ograniczenie kosztów ponoszonych przez Gminę na utrzymanie i przebywanie osób starszych w Domach Pomocy Społecznej,
- będziemy realizować przydziały z listy osób oczekujących na mieszkania. Jednak zgodnie z przepisami nie będzie odbywało się to przez komisję, a przez OPS. Przy przydziale mieszkań pod uwagę będzie brany min. stopień niepełnosprawności osoby,
- zabezpieczenie budynku przed dalszą dewastacją.

W dalszej części Burmistrz wyjaśnia, że skoro w tak krótkim czasie trzeba przygotować dokumentację i projekt ma być wspólny z projektem unijnym to może okazać się, że wielkiej konkurencji nie będzie i uda się zrobić coś dobrego za niewielkie pieniądze tj. około 160 tys. zł czyli 15% wartości całego projektu.

Wobec powyższego zachodzi potrzeba wprowadzenia tego zadania do Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Jędrzejów i zabezpieczenia nakładów na realizację w/w przedsięwzięcia.

Radny W. Kędra zapytał jaki standard będą miały te mieszkania po adaptacji.

Burmistrz M. Piszczyk wyjaśnił, że będzie to stan deweloperski wszystkie mieszkania mają mieć taki sam standard.

Radny W. Kędra zapytał jaki procent będzie dofinansowany i ile wyniesie całkowity kosztorys.

Burmistrz M. Piszczyk poinformował, że dofinansowanie projektu to 85% inwestycji, a kosztorys to kwota około 800 tys. zł.

Więcej uwag nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady M. Barańska odczytała projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 20 radnych.

Rada Miejska w Jędrzejowie powzięła uchwałę w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Jędrzejów na lata 2016-2028 następującą ilością głosów:

1.	Za	-	20 głosów
2.	Przeciw	-	0 głosów
3.	Wstrzymało się	-	0 głosów

Powzięta uchwała Nr XXV/213/16 w załączeniu do protokołu.

Ad.3

Przewodnicząca Rady zamknęła XXV sesję Rady Miejskiej w Jędrzejowie o godz. 7.50 oraz przypomniała radnym, że dzisiaj o godz. 12.00 jest pogrzeb Ś.P. Janiny Szreniawy.

Protokolowała


Beata Pisarek

*Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Jędrzejowie*


Maria Barańska

Załączniki:

1. Lista obecności.
2. Podjęte uchwały.