

Jędrzejów, dnia 10.04.2017 r.

Znak sprawy: RIZP.271.2.2017.RB

ZAPYTANIE CENOWE

1. Zamawiający: **Gmina Jędrzejów, ul. 11 Listopada 33a, 28-300 Jędrzejów**

zaprasza do złożenia oferty na:

wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy budynku dawnej świetlicy na mieszkanie chronione w Jędrzejowie przy ul. Dojazd wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego.

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu budowlanego w oparciu o opracowanie pt. „Przebudowa budynku dawnej świetlicy na mieszkanie chronione – Projekt budowlany koncepcyjny”, zawierający inwentaryzację i opinię techniczną obiektu oraz proponowany układ funkcjonalno-przestrzenny.

2.1. Zakres dokumentacji projektowej powinien obejmować wszystkie opinie, mapy, zezwolenia, warunki i uzgodnienia niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę zgodnie z przepisami Prawo Budowlane (Dz.U. z 2016r. poz. 290, z późn. zm.) spełniające wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i form projektu budowlanego.

W ramach przedmiotu zamówienia wykonawca winien przygotować:

2.1.1. Wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego po uprzednim sprawdzeniu środowiskowych aspektów realizacji przedsięwzięcia.

2.1.2. Projekt budowlany (5 egz.) obejmujący w szczególności :

- projekt zagospodarowania terenu
- projekt architektoniczny
- projekt konstrukcyjny
- projekt instalacji sanitarnych (c.o.,
wod –kan)
- projekt instalacji elektrycznych
- projekt przyłącza kanalizacyjnego

2.1.3. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (3 egz.)

2.1.4. Informacje BIOZ (2 egz.)

2.1.5. Przedmiary robót (1 egz.)

2.1.6. Kosztorys inwestorski (1 egz.)

2.1.7. Kompletny wniosek o pozwolenie na budowę .

2.2. Przedmiotowe dokumenty oprócz wersji papierowej, należy sporządzić po 1 egzemplarz w wersji elektronicznej (rysunki w formacie plików PDF, i DWG oraz opisy i pozostałe dokumenty w formacie plików PDF i DOC.).

2.3. Wykonawca sporządzi dokumentację zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej , obowiązującymi przepisami ,obowiązującymi normami i normatywami w oparciu o ekspertyzę stanu technicznego i wizję w terenie.

2.4. Przygotowane dokumenty muszą spełniać wszystkie wymogi ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku *Prawo zamówień publicznych* ((Dz. U. z 2015 r, poz. 2164 z późn. zm.), ponieważ będą stanowiły podstawę do ogłoszenia przetargów na wykonawstwo robót budowlanych.

2.5. Wykonawca zapozna się z ze wszystkimi dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego, dotyczącymi realizacji inwestycji zgodnie z wytycznymi RPOWŚ 2014-2020 dla osi priorytetowej VII „Sprawne usługi publiczne” Działanie 7.3 „Infrastruktura zdrowotna i społeczna”.

2.5. Wykonawca zobowiązany będzie do ewentualnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego oraz udzielania odpowiedzi na pytania na etapie przeprowadzonej procedury przetargowej na wykonawstwo robót budowlanych.

2.6. Wykonawca dokumentacji będzie zobowiązany do sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji na warunkach opisanych w umowie.

2.7. Wprowadzanie na piśmie wniosek zamawiającego w terminie 21 dni nieistotnych zmian w projekcie w rozumieniu ustawy prawo budowlane oraz dokonanie niezbędnych uzgodnień w tym zakresie.

2.8. W przypadku zmian przepisów prawa, Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia zmian prawnych i oddania dokumentacji projektowej z zachowaniem obowiązujących, na dzień przekazania Zamawiającemu.

2.9. W przypadku niekompletności dokumentacji projektowej objętej niniejszym przedmiotem zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do jej uzupełnienia bądź wykonanie dodatkowej dokumentacji uzupełniającej.

2.10. Szczegółowy zakres zadania inwestycyjnego i sposób wykonania w/w prac został określony w załącznik Nr 2 do niniejszego zapytania.

3. Termin realizacji zamówienia: **do dnia 29.09.2017 r.**

4. Miejsce i termin złożenia oferty: Ofertę można złożyć:

- w formie elektronicznej - na adres mailowy – renata.bochenko@umjedrzejow.pl lub
- w wersji papierowej – na sekretariat Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie pok.12 ,adres ul. 11 Listopada 33a, 28-300 Jędrzejów

Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do dnia 19.04.2017r. (Środa) do godz. 14:00

5. Warunki płatności: przelew na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury/rachunku.

6. Osoby upoważnione do kontaktu z wykonawcami:

Renata Bochenko , tel. 41 386 10 10 wew. 176, e-mail: renata.bochenko@umjedrzejow.pl

7. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy sporządzić wg formularza oferty stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania cenowego i przesłać w sposób opisany w powyższym pkt. 4.

8. Kryteria oceny ofert:

Kryterium oceny ofert stanowi cena za wykonanie całości przedmiotu zamówienia

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia

2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r, poz. 2164 z późn. zm.), ze względu na szacunkową wartość przedmiotu zamówienia poniżej 30 000 Euro.

Załączniki:

1. Wzór formularza oferty
2. Opracowanie pt. „Przebudowa budynku dawnej świetlicy na mieszkanie chronione – Projekt budowlany koncepcyjny”.
3. Wzór umowy

z up. BURMISTRZA

mgr inż. Cezary Maruszak
KIEROWNIK REFERATU
Inwestycji, Zamówień Publicznych
i Pozyskiwania Środków Zewnętrznych

.....
(podpis osoby upoważnionej)