



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 30-04-2018

Znak: SPN.III.7820.1.9.2018

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 11d ust. 5 - 8 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2017r., poz. 1496 ze zm.) oraz art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017r., poz. 1257 ze zm.)

WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

zawiadamia Panią/Pana, że na wniosek z dnia 23.04.2018r., pismo bez znaku, Dyrektora Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach, działającego w imieniu Zarządu Województwa Świętokrzyskiego,

zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa obwodnicy m. Jędrzejów od DK 78 do DW 768 w km ok. 2+500 wraz z rozbudową drogi wojewódzkiej Nr 768 od km ok. 2+500 do ok. 5+500 (skrzyżowanie z DP 0170T)” – Etap I od km 0+000,00 do km 0+292,44 drogi wojewódzkiej Nr 768 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na terenie gminy Jędrzejów.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, pokój 839 (VIII p.), od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 + 15:30 oraz w terminie czternastu dni licząc od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia mogą składać wypowiedzi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów. **Odpowiedzi na uwagi i zastrzeżenia złożone przez strony w trakcie postępowania administracyjnego, znajdują się w uzasadnieniu decyzji Wojewody Świętokrzyskiego.**

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o zgromadzone materiały.

Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy.

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

W przypadku, gdy nastąpiły zmiany własności nieruchomości objętych ww. wnioskiem (właściciel zmarł, sprzedaż/nabycie nieruchomości, zasiedzenie itp.) osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, powinny dokonać zmian w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Jędrzejowskiego, a następnie przedstawić w tut. organie stosowne dokumenty potwierdzające te zmiany.

Przedmiotem niniejszego postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest: ustalenie lokalizacji (przebiegu) inwestycji wraz z określeniem linii rozgraniczających teren i warunków lokalizacji, zatwierdzenie podziału nieruchomości, zatwierdzenie

projektu budowlanego, określenie terminu wydania zarządcy drogi nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, ustalenie obowiązku dokonania budowy/przebudowy: istniejącej sieci uzbrojenia terenu, urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych, innych dróg publicznych oraz zjazdów wraz z określeniem ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tych obowiązków.

Informuję, że wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej **skutkuje przeniesieniem własności nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren na rzecz Województwa Świętokrzyskiego, z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.**

Przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje:

- **nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek:

POWIAT JĘDRZEJOWSKI

Gmina Jędrzejów

obręb 22 Piaski, numery ewidencyjne działek: 2.377 (**2.377/1**, 2.377/2), 2.378 (**2.378/1**, 2.378/2), 2.381 (**2.381/1**, 2.381/2), 2.382 (**2.382/1**, 2.382/2), 2.383 (**2.383/1**, 2.383/2), 2.386 (**2.386/1**, 2.386/2), 2.388 (**2.388/1**, **2.388/2**, 2.388/3), 2.389 (**2.389/1**, **2.389/2**, 2.389/3), 2.390 (**2.390/1**, **2.390/2**, 2.390/3), 2.391 (**2.391/1**, 2.391/2), 2.392 (**2.392/1**, 2.392/2), 2.444 (**2.444/1**, 2.444/2), 2.447 (**2.447/1**, 2.447/2), 350/3 (**350/4**, 350/5), **351**, **352**, 353 (**353/1**, 353/2), 379/1 (**379/3**, 379/4), 380/1 (**380/3**, 380/4), 387 (**387/1**, 387/2), 448/1 (**448/3**, 448/4), 451/1 (**451/3**, 451/4), 627/1 (**627/3**, 627/4), 627/2 (**627/5**, 627/6), 679/1 (**679/3**, 679/4),

- **nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren**, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków numerami działek, **przeznaczone pod:**

- **budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu:**

POWIAT JĘDRZEJOWSKI

Gmina Jędrzejów

obręb 22 Piaski, numery ewidencyjne działek: 2.378 (2.378/2), 2.381 (2.381/2), 2.386 (2.386/2), 2.388 (2.388/3), 2.389 (2.389/3), 2.390 (2.390/3), 2.391 (2.391/2), 2.392 (2.392/2), 2.444 (2.444/2), 2.447 (2.447/2), 2.453, 336, 338, 345, 347, 349/2, 350/1, 350/2, 360/2, 360/3, 360/6, 379/1 (379/4), 380/1 (380/4), 387 (387/2), 448/1 (448/4), 451/1 (451/4), 452/3,

- **budowę urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych:**

obręb 22 Piaski, numery ewidencyjne działek: 336, 338,

- **budowę/przebudowę innych dróg publicznych:**

obręb 22 Piaski, numery ewidencyjne działek: 360/2, 360/3, 360/6,

- **budowę/przebudowę zjazdów:**

obręb 22 Piaski, numery ewidencyjne działek: 2.381 (2.381/2), 2.382 (2.382/2), 2.386 (2.386/2), 2.388 (2.388/3), 2.389 (2.389/3), 2.391 (2.391/2), 350/3 (350/5), 353 (353/2), 627/2 (627/6).

Wyjaśniam, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. **Pogrubioną czcionką zostały oznaczone numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (przebieg drogi).**

Zaznaczam, że zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **z dniem ukazania się zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.** Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa wyżej, jest nieważna (art. 11d ust. 10 ww. ustawy).

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Inga Matuszewska
Z-ca dyrektora
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości

Otrzymują:

1. Pan Damian Urbanowski – Dyrektor ŚZDW w Kielcach
25-602 Kielce, ul. Jagiellońska 72 (ePUAP)
2. Właściciele lub użytkownicy wieczysti nieruchomości objętych niniejszym postępowaniem - wg odrębnego wykazu.

Do wiadomości:

Zarząd Województwa Świętokrzyskiego (ePUAP)