

UCHWAŁA Nr. V/44/94  
Rady Miejskiej w Jędrzejowie  
z dnia 8 grudnia 1994 roku

w sprawie zmian statutu Gospodarstwa Pomocniczego "Administracja budynków" przy Urzędzie Miejskim w Jędrzejowie i ustalenia jednolitego tekstu statutu.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9, lit. "i" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr. 16, poz. 95, nr 32, poz. 191, nr 34, poz. 253, nr 89, poz. 518 z 1991 r. nr 4, poz. 18, nr 110, poz. 473 z 1992 r. nr 85, poz. 428, nr 100, poz. 499 z 1993 r. nr 17, poz. 78/ uchwala się co następuje:

§ 1.

W statucie Gospodarstwa Pomocniczego "Administracja budynków" przy Urzędzie Miejskim w Jędrzejowie wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 3 dodaje się pkt 11 i 12 w brzmieniu:

„11. Prowadzenie Ośrodka Wypoczynkowego w Oksie”.

„12. Administracja stawami w Chorzewie”.

2. W § 3, pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Prowadzenie zarządu budynkami Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie zlokalizowanymi na nieruchomości przy ul. 11 Listopada 33, a także przy ul. Parkowej 2”.

3. W § 3, pkt 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Prowadzenie stałego nadzoru nad prawidłową konserwacją i eksploatacją kotłowni w budynkach przy ul. 11 Listopada 33 i Parkowej 2.”

§ 2.

Ustala się jednolity tekst statutu, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały porucza się Burmistrzowi i Kierownikowi Gospodarstwa Pomocniczego "Administracja budynków" przy Urzędzie Miejskim w Jędrzejowie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
mgr Tadeusz Świerczyński

# S T A T U T =====

## Gospodarstwa Pomocniczego Typ " 05 "    Administracja Budynków przy Urzędzie Miejskim w Jędrzejowie.

### I. Podstawa prawna działania.

§ 1. Gospodarstwo Pomocnicze typ " 05 " Administracja Budynków przy Urzędzie Miejskim w Jędrzejowie powołane jest w ramach działalności pozabudżetowej Gminy Jędrzejów i działa na podstawie:

1. Ustawy z dnia 5 stycznia 1991 roku  
- Prawo budżetowe / jednolity tekst Dz.U. Nr 72 z 1993 r./
2. Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 8 maja 1991 r.  
w sprawie gospodarstw pomocniczych jednostek budżetowych  
/ Dz.U. Nr 42 poz.185 /.
3. Uchwały Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kielcach  
Nr 24/166/66 z dnia 1 lipca 1966 r.
4. Niniejszego statutu.

- § 2.1. Gospodarstwo dysponuje składnikami majątkowymi Gminy Jędrzejów, które przekazane zostały w administrację przez Urząd Miejski w Jędrzejowie.
2. Siedziba administracji Gospodarstwa znajduje się w Jędrzejowie przy ul. 11 Listopada 33 b.
  3. Nadzór nad Gospodarstwem sprawuje Zarząd Miejski w Jędrzejowie.

### II. Zakres działalności Gospodarstwa:

§ 3. Zakres działalności Gospodarstwa obejmuje:

1. Prowadzenie zarządu budynkami Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie zlokalizowanymi na nieruchomości przy ul. 11 Listopada 33, a także przy ul. Parkowej 2.
2. Administracja pomieszczeniami U S C i salą obrad Rady Miejskiej.
3. Czuwanie nad prawidłową eksploatacją i konserwacją administrowanych budynków.

4. Prowadzenie stałego nadzoru nad prawidłową konserwacją i eksploatacją kotłowni w budynku przy ul.11 Listop.33, Par. 11.
  5. Zapewnienie sprawnego działania instalacji: elektrycznej, komputerowej, alarmowej, wodno-kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania w budynkach administrowanych przez Gospodarstwo.
  6. Zabezpieczenie mienia w Urzędzie i bezpieczeństwa p.pożarowego.
  7. Zaopatrzenie materiałowo - techniczne na cele administracyjne, zakup materiałów i pomocy biurowych a także wyposażenia pomieszczeń biurowych dla potrzeb wszystkich wydziałów Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie.
  8. Zapewnienie sprawnego działania wszystkich urządzeń biurowych / poligraficznych, maszyn do pisania, dalekopisu, faxu itp. /
  9. Prowadzenie usług poligraficznych dla interesantów Urzędu Miejskiego.
  10. Planowanie remontów kapitalnych pomieszczeń biurowych dla celów prawidłowego funkcjonowania Urzędu Miejskiego.
  11. Prowadzenie Ośrodka Wypoczynkowego w Oksie.
  12. Administracja stawami w Chorzewie.
- III. Zasady działania Gospodarstwa.
- § 4.1. Działalność gospodarcza prowadzona jest w formie gospodarstwa pomocniczego w rozumieniu art.16 ust.1 i 2 pkt 3 Ustawy z dnia 5 stycznia 1991 r. - Prawo budżetowe.
2. Gospodarstwo pokrywa koszty działania z uzyskiwanych dochodów własnych, którymi są: czynsze z lokali administrowanych przez Gospodarstwo, sprzedaż energii cieplnej i usługi kserograficzne.
- § 5.1. Gospodarstwo może otrzymywać z budżetu miasta i gminy dotacje na sfinansowanie działalności Gospodarstwa w zakresie zapewnienia prawidłowego działania tut. Urzędu Miejskiego.
2. Zakres i zasady przyznawania dotacji, o których mowa w ust.1 określa każdorazowo Rada Miejska.
- § 6.1. Gospodarstwo posiada odrębny rachunek bankowy.
2. Z rachunku Gospodarstwa można dokonywać wypłat do wysokości środków zgromadzonych na tym rachunku.
- § 7. Podstawą gospodarki finansowej Gospodarstwa jest roczny plan finansowy obejmujący przychody i rozchody oraz stan środków obrotowych i rozliczenie z budżetem, opracowany przez Gospodarstwo i zatwierdzony przez Zarząd Miejski.
- § 8. Zasady rozliczenia Gospodarstwa z budżetem miasta i gminy ustala Zarząd Miejski w oparciu o Rozporz. Min. Fin. z dnia 8 maja 1991r.

§ 9. Zasady wynagradzania pracowników regulują przepisy w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych.

#### IV. Organizacja Gospodarstwa.

§ 10.1. Na czele Gospodarstwa stoi Kierownik, który zarządza nim i reprezentuje go na zewnątrz.

2. Kierownika powołuje i odwołuje Zarząd Miejski.

3. Kierownik ponosi pełną odpowiedzialność za całokształt pracy Gospodarstwa i jego wyniki, a w szczególności:

- 1/ wytycza kierunki działalności i rozwoju Gospodarstwa w ramach jego zadań statutowych,
- 2/ ustala roczne plany techniczno - ekonomiczne Gospodarstwa i kontroluje wykonanie tych planów,
- 3/ wydaje przepisy wewnętrzne Gospodarstwa określające zasady organizacji pracy,
- 4/ dokonuje analizy ekonomicznej Gospodarstwa ze szczególnym uwzględnieniem kształtowania się kosztów,
- 5/ zabezpiecza dostawę energii cieplnej do administrowanych budynków,
- 6/ prowadzi prawidłową politykę w zakresie zatrudnienia i płac oraz świadczeń socjalno - bytowych załogi,
- 7/ zabezpiecza majątek Gospodarstwa przed pożarem, kradzieżą, zniszczeniem i dewastacją,
- 8/ za sprawne funkcjonowanie maszyn, urządzeń i pojazdu,
- 9/ zabezpiecza pracowników przed wypadkami i utratą zdrowia oraz prawidłowy stan bhp w Gospodarstwie,
- 10/ organizowanie sprawnego działania poszczególnych komórek organizacyjnych Gospodarstwa,
- 11/ terminowe i należyte wykonywanie zadań w zakresie obro-  
ności kraju,
- 12/ za zabezpieczenie i przestrzeganie tajemnicy państwowej i służbowej,
- 13/ dba o rzetelne i terminowe sporządzanie sprawozdawczości,
- 14/ jest uprawniony do zaciągania jednorazowych zobowiązań kwoty ustalonej przez Zarząd Miejski w pełnomocnictwie,
- 15/ dba o rentowność Gospodarstwa.

§ 11. Każda zmiana wynagrodzenia w Gospodarstwie musi być zaakceptowana przez Burmistrza.

#### V. Postanowienia końcowe.

§ 12.1. Kierownik Gospodarstwa ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie postanowień Statutu.

2. Zarząd Miejski dokonuje kontroli i oceny działalności

Gospodarstwa oraz pracy Kierownika w tym zakresie i prawidłowości rozliczeń Gospodarstwa z budżetem miasta i gminy.

3. Istotne decyzje dla Gospodarstwa Pomocn. Zarząd podejmuje po wysłuchaniu opinii Kierownika.

4. W razie stwierdzenia, że decyzja Kierownika Gospodarstwa jest sprzeczna z prawem, Zarząd Miejski wstrzymuje jej wykonanie oraz zobowiązuje Kierownika do jej zmiany lub cofnięcia.

§ 13.1. Statut Gospodarstwa i zmiany wprowadzane do Statutu w postaci aneksów uchwała i zatwierdza Rada Miejska w Jędrzejowie.

2. Statut niniejszy wchodzi w życie z dniem zatwierdzenia.