

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:
www.jedrzejow.eobip.pl

Jędrzejów: Wykonanie termomodernizacji budynków Przedszkoli Nr 1, Nr 2 i Nr 3 w Jędrzejowie realizowanych w ramach projektu pod nazwą: Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Jędrzejowie

Numer ogłoszenia: 85911 - 2014; data zamieszczenia: 18.04.2014

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Jędrzejów , ul. 11 Listopada 33a, 28-300 Jędrzejów, woj. świętokrzyskie, tel. 41 3861010, faks 41 3861267.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.umjedrzejow.pl , www.jedrzejow.eobip.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie termomodernizacji budynków Przedszkoli Nr 1, Nr 2 i Nr 3 w Jędrzejowie realizowanych w ramach projektu pod nazwą: Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Jędrzejowie.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie termomodernizacji budynków: a). Przedszkola Nr 1 w Jędrzejowie, zlokalizowanego przy ul. Mieszka I 9, 28-300 Jędrzejów. b). Przedszkola Nr 2 w Jędrzejowie, zlokalizowanego przy ul. 11 Listopada 113, 28-300 Jędrzejów. c). Przedszkola Nr 3 w Jędrzejowie, zlokalizowanego przy ul. Kościelnej 16, 28-300 Jędrzejów. 2. Przedmiot zamówienia podzielony jest na 3 części: a). CZĘŚĆ I - Wykonanie termomodernizacji budynku Przedszkola Nr 1 w Jędrzejowie, w zakresie obejmującym m.in.: - demontaż płyt azbestowo-cementowych z istniejącej elewacji wraz z utylizacją, - demontaż płyt falistych z blachy na elewacji, - rozbiórkę nieczynnego wiatrołapu od strony północnej, - ocieplenie ścian zewnętrznych wełną mineralną gr. 15 cm, - docieplenie stropodachu wełną mineralną gr. 20 cm, - pokrycie dachu papą termozgrzewalną, - częściową wymianę stolarki okiennej i drzwiowej - montaż nawiewników higrosterowanych, - demontaż starego i montaż nowego orynnowania, - wykonanie wszystkich niezbędnych obróbek blacharskich, w tym wymianę parapetów zewnętrznych, - ułożenie

kostki brukowej na opasce wokół budynku oraz części ciągów komunikacyjnych przy budynku, -
 wykonanie remontu instalacji wentylacyjnej, - wymianę istniejących grzejników elektrycznych, -
 wykonanie instalacji pod monitoring, - wykonanie zadaszeń nad drzwiami wejściowymi do budynku, -
 wykonanie i montaż herbu Gminy oraz nazwy placówki, - wykonanie instalacji odgromowej, - wymianę
 czerpni na elewacji zachodniej, - wymianę opraw oświetleniowych na elewacji budynku, -
 zabezpieczenie (demontaż/montaż) wszystkich istniejących kratek, wywietrzników oraz przewodów
 instalacyjnych (elektrycznych, alarmowych, telekomunikacyjnych itp.) na elewacji budynku. b). CZĘŚĆ II
 - Wykonanie termomodernizacji budynku Przedszkola Nr 2 w Jędrzejowie, w zakresie obejmującym
 m.in. - rozbiórkę nieczynnego komina, - rozbiórkę nieczynnych schodów od strony północnej, - rozbiórkę
 istniejącego zsypu węgla, - częściową wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, - montaż nawiewników
 higrosterowanych, - ocieplenie stropu piwnic warstwą wełny mineralnej gr. 5 cm, - ocieplenie ścian
 zewnętrznych niepalną wełną mineralną gr. 14 cm, w technologii lekkiej-mokrej z tynkowaniem, -
 ocieplenie i wykończenie zewnętrznych wnęk okiennych i drzwiowych, - przebudowę istniejącego tarasu,
 - demontaż starego i montaż nowego orygnowania, - wykonanie wszystkich niezbędnych obróbek
 blacharskich, w tym wymianę parapetów zewnętrznych, - wykonanie nowych zadaszeń z poliwęglanu z
 odwodnieniem systemowym, - wymianę istniejących poręczy (balustrad) na stalowe nierdzewne, -
 wymianę istniejących krat okiennych, - ułożenie płytek ceramicznych na schodach wejściowych do
 budynku, - wykonanie i montaż herbu Gminy oraz nazwy placówki, - ułożenie kostki brukowej na opasce
 wokół budynku oraz ciągach komunikacyjnych przy budynku, - zabezpieczenie (demontaż/montaż)
 istniejących kratek, wywietrzników oraz przewodów instalacyjnych (elektrycznych, alarmowych,
 telekomunikacyjnych itp.) na elewacji budynku. - wymianę opraw oświetleniowych na elewacji budynku, -
 wymianę instalacji odgromowej, - modernizację instalacji centralnego ogrzewania i kotłowni, obejmującą
 m.in. demontaż istniejącej instalacji c.o. oraz wykonanie nowej instalacji, demontaż istniejących
 urządzeń kotłowni olejowej oraz wykonanie nowej kotłowni gazowej, - wykonanie instalacji elektrycznej
 kotłowni, - wykonanie instalacji wewnętrznej gazu, - rozbiórkę istniejącego trzonu kuchennego w
 pomieszczeniu kuchni wraz z niezbędnymi robotami remontowo-budowlanymi, - zakup i montaż kuchni
 gazowej gastronomicznej 4 palnikowej ze stali nierdzewnej (minimalne wymagania - wymiary:
 800x700x850 mm, moc min. 13 kW), -zakup i montaż kuchenki gazowej z piekarnikiem (minimalne
 wymagania - wymiary 850x600x600 mm, poj. piekarnika 58 l, podwójny ruszt, 4 palniki gazowe,
 piekarnik), - zakup i montaż taboretu gazowego gastronomicznego (minimalne wymagania - wymiary
 600x630x425 mm, moc min. 14 kW), - wykonanie robót remontowo-budowlanych w pomieszczeniu
 kotłowni, - wykonanie instalacji pod monitoring. c). CZĘŚĆ III- Wykonanie termomodernizacji budynku
 Przedszkola Nr 3 w Jędrzejowie, w zakresie obejmującym m.in. - hydroizolację i ocieplenie ścian
 fundamentów, - ocieplenie ścian zewnętrznych niepalną wełną mineralną gr. 14 cm, w technologii
 lekkiej-mokrej z tynkowaniem, - ocieplenie i wykończenie zewnętrznych wnęk okiennych i drzwiowych
 wełną mineralną gr. 2 cm, - rozbiórkę izolacji z supremy na strychu, - ocieplenie stropu nad ostatnią

kondygnacją, - częściową wymianę stolarki okiennej, - wymianę drzwi wejściowych do budynku, - remont pokrycia dachu obejmujący pokrycie dachu blachodachówką, - remont i wyprawa kominów ponad dachem, - montaż nawiewników higrosterowanych, - wykonanie nowych zadaszeń nad wejściami do budynku, - demontaż i montaż orynnowania, - wykonanie wszystkich niezbędnych obróbek blacharskich, w tym wymianę parapetów zewnętrznych, - renowację krat okiennych, - montaż balustrad ze stali nierdzewnej, - wykonanie opaski z kostki brukowej, - wykonanie zadaszeń z poliwęglanu nad wejściami do budynku z odwodnieniem systemowym, - wykonanie remontu tarasu, - wykonanie i montaż herbu Gminy oraz nazwy placówki, - wymianę opraw oświetleniowych na elewacji budynku, - wykonanie instalacji odgromowej, - modernizację instalacji centralnego ogrzewania obejmującą m.in. demontaż istniejącej instalacji c.o. oraz wykonanie nowej instalacji, - modernizację kotłowni obejmującą m.in. demontaż istniejących urządzeń kotłowni węglowej oraz wykonanie nowej kotłowni gazowej, - wykonanie robót remontowo-budowlanych w pomieszczeniu kotłowni, - montaż wkładu kominowego, - wykonanie wewnętrznej instalacji elektrycznej kotłowni, - wykonanie wewnętrznej instalacji gazu, w tym podejście do zasilenia kuchenki gazowej gastronomicznej oraz taboretu gazowego gastronomicznego, - rozbiórkę istniejącego trzonu kuchennego w pomieszczeniu kuchni wraz z niezbędnymi robotami remontowo-budowlanymi, - zabezpieczenie (demontaż/montaż) istniejących kratek, wywietrzników oraz przewodów instalacyjnych (elektrycznych, alarmowych, telekomunikacyjnych itp.) na elewacji budynku, - wykonanie instalacji pod monitoring 3. Szczegółowy zakres oraz opis przedmiotu zamówienia określony został w dokumentacjach technicznych stanowiących załącznik nr 7 do SIWZ, w skład których wchodzi: a). dla budynku Przedszkola Nr 1 w Jędrzejowie: - projekty budowlane: TOM I - ocieplenie ścian zewnętrznych i stropodachu, częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz wymiana instalacji wentylacyjnej; TOM II - instalacja odgromowa; - projekt uproszczony na wykonanie I etapu monitoringu na budynku, - przedmiary robót, - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, b). dla budynku Przedszkola Nr 2 w Jędrzejowie: - projekty budowlane: TOM I - ocieplenie ścian zewnętrznych, częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, ocieplenie stropu piwnic; TOM II - instalacja odgromowa; TOM III - modernizacja instalacji c.o. wraz z kotłownią; TOM IV - instalacja elektryczna kotłowni, TOM V - wewnętrzna instalacja gazu, - projekt rozbiórki komina murowanego z cegły, - projekt uproszczony na wykonanie I etapu monitoringu na budynku, - przedmiary robót, - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, c). dla budynku Przedszkola Nr 3 w Jędrzejowie: - projekty budowlane: TOM I - ocieplenie ścian i stropu nad ostatnią kondygnacją; TOM II - instalacja odgromowa; TOM III - modernizacja kotłowni i instalacji c.o.; TOM IV - instalacja elektryczna kotłowni; TOM V - wewnętrzna instalacja gazu, - projekt uproszczony na wykonanie I etapu monitoringu na budynku, - przedmiary robót, - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.40.00.00-1, 45.33.11.00-7, 45.31.23.10-3, 45.33.10.00-6, 45.33.30.00-0, 45.31.00.00-3, 45.31.43.00-3.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 3.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 1. Zamawiający wymaga złożenia wadium w wysokości: a). dla CZEŚCI I - wykonanie termomodernizacji budynku Przedszkola Nr 1 w Jędrzejowie - 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100) b). dla CZEŚCI II - wykonanie termomodernizacji budynku Przedszkola Nr 2 w Jędrzejowie - 15 000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100) c). dla CZEŚCI III - wykonanie termomodernizacji budynku Przedszkola Nr 3 w Jędrzejowie - 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, określonego w pkt. XII ppkt 1 SIWZ. 3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: a). pieniądzu; b). poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; c). gwarancjach bankowych; d). gwarancjach ubezpieczeniowych; e). poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275 z późn. zm). 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego Nr 95 8493 0004 0210 0059 1221 0011 z dopiskiem: a). dla CZEŚCI I - wykonanie termomodernizacji budynku Przedszkola Nr 1 w Jędrzejowie - Wadium w przetargu na wykonanie termomodernizacji budynku Przedszkola Nr 1 w Jędrzejowie, b). dla CZEŚCI II - wykonanie termomodernizacji budynku Przedszkola Nr 2 w Jędrzejowie - Wadium w przetargu na wykonanie termomodernizacji budynku Przedszkola Nr 2 w Jędrzejowie, c). dla CZEŚCI III - wykonanie termomodernizacji budynku Przedszkola Nr 3 w Jędrzejowie - Wadium w przetargu na wykonanie termomodernizacji budynku Przedszkola Nr 3 w Jędrzejowie. Aby wadium wnoszone w pieniądzu było skutecznie ważne musi się znajdować na wyżej wymienionym koncie Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert, a tym samym Wykonawca musi uwzględnić przy tej formie wnoszenia wadium czasookres operacji bankowych zarówno w banku Wykonawcy jak i w banku Zamawiającego (operacja bankowa dla uznania rachunku Zamawiającego). Przy wpłacie wadium na konto bankowe należy uwzględnić wszelkie opłaty naliczane przez dany Bank. Zamawiający nie dopuszcza aby opłaty pobierane przez bank potrącane były z kwot wadium pod rygorem odrzucenia oferty tj. na koncie Zamawiającego zaksięgowana winna być kwota w wysokości wymaganego wadium. 5. W treści wadium składanego w formie innej niż pieniądz muszą być wyszczególnione okoliczności, w jakich Zamawiający może je zatrzymać. Okoliczności te muszą zawierać sytuacje określone: a). w art. 46 ust. 4a ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa a art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, lub pełnomocnictw,

chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn należących po jego stronie b). w art. 46 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych tj.: jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana: - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie; - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy; - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. 6. Poza w/w z treści wadium składanego formie innej niż pieniądź powinno wynikać jednoznacznie, gwarantowanie wypłaty należności w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie. Wadium takie powinno obejmować cały okres związania ofertą, poczynając od daty składania ofert. 7. Wadium w formie innej niż pieniądź należy złożyć łącznie z ofertą, może być w oddzielnej kopercie. 8. Wadium złożone przez jednego ze współników konsorcjum uważa się za wniesione prawidłowo

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca winien wykazać posiadanie wiedzy i doświadczenia niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia tj. udokumentowanie wykonania, tj. zakończenia (rozpoczęcie mogło nastąpić wcześniej) w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej: DLA CZĘŚCI I - wykonanie termomodernizacji budynku Przedszkola Nr 1 w Jędrzejowie: - dwóch robót budowlanych polegających na wykonaniu termomodernizacji budynku użyteczności publicznej o powierzchni ocieplenia ścian min. 700 m2 każda, - dwóch robót budowlanych polegających na wykonaniu ocieplenia dachu i pokrycia papą termozgrzewalną na budynku użyteczności publicznej o powierzchni dachu min. 700 m2 każda. DLA CZĘŚCI II - wykonanie termomodernizacji budynku ku Przedszkola Nr 2 w Jędrzejowie: - dwóch robót budowlanych polegających na wykonaniu termomodernizacji budynku użyteczności publicznej o powierzchni ocieplenia ścian min. 700 m2 każda. - jednej roboty budowlanej polegającej na wykonaniu, wymianie bądź remoncie instalacji centralnego ogrzewania wraz z kotłownią gazową w budynku użyteczności publicznej o wartości min. 200 000,00 zł DLA CZĘŚCI III - wykonanie termomodernizacji budynku Przedszkola Nr 3 w Jędrzejowie: - dwóch robót budowlanych polegających na wykonaniu termomodernizacji budynku użyteczności publicznej o powierzchni ocieplenia ścian min. 700 m2 każda. - jednej roboty budowlanej polegającej na wykonaniu, wymianie bądź remoncie instalacji centralnego ogrzewania wraz z kotłownią gazową w budynku użyteczności publicznej o wartości min. 150 000,00 zł

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca winien wykazać, iż dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. osobami które będą pełnić funkcję kierownika budowy (robót), posiadających uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi niezbędnymi do wykonania przedmiotu zamówienia, w specjalnościach: konstrukcyjno - budowlanej; instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca winien wykazać, iż znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia, poprzez wykazanie: - posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia - posiadania środków finansowych lub zdolności kredytowej o łącznej wysokości, co najmniej 300 000,00 zł

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy, na zasoby innych podmiotów przedkłada następujące dokumenty dotyczące podmiotów, zasobami których będzie dysponował wykonawca:

- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową innego podmiotu, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w

całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

wypełniony formularz oferty

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją techniczną, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu umowy. 2. Przewiduje się możliwość rezygnacji z wykonania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji technicznej w sytuacji, gdy ich wykonanie będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu umowy. Roboty te nazwane są robotami zaniechanymi. Sposób wyliczenia wartości tych robót określono w umowie. 3. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego. Będą to przykładowo, okoliczności: a). powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy; b). powodujące poprawienie parametrów technicznych; c). wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów. 4. Możliwa jest zmiana producenta poszczególnych materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie przetargowej pod warunkiem, że zmiana ta nie spowoduje obniżenia parametrów tych materiałów lub urządzeń. 5. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmienione w przypadku urzędowych zmian w obowiązujących przepisach podatkowych, w tym zmiany podatku VAT. 6. Termin realizacji przedmiotu umowy ulegnie przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z: a). przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego, b). działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót, c). wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności, d). wykopalisk uniemożliwiających wykonanie robót. 7. Istnieje możliwość dokonania zamiany kierowników budowy (robót) jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę osób kierowników budowy (robót) w następujących przypadkach: - śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych - jeżeli zmiana tych osób stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy; W przypadku zmiany osób pełniących funkcję kierowników budowy (robót), osoby powołane na ich miejsce muszą spełniać wymagania określone w SIWZ dla danej funkcji. Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany osób pełniących funkcje kierowników budowy (robót), jeżeli uzna, że nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego. 8. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości. 9. Zamawiający dopuszcza ewentualną zmianę albo rezygnację z podmiotu będącego podwykonawcą, na zasoby którego Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22

ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, iż Wykonawca wykaże, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w SIWZ

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków

zamówienia: www.jedrzejow.eobip.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miejski w Jędrzejowie, Wydział Inwestycji i Utrzymania Infrastruktury Technicznej, ul. 11 Listopada 33b, 28-300 Jędrzejów, pokój nr 7.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

05.05.2014 godzina 10:00, miejsce: Urząd Miejski w Jędrzejowie, ul. 11 Listopada 33a, 28-300 Jędrzejów, sekretariat (pokój nr 12).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków

Unii Europejskiej: Przedmiot zamówienia jest częścią projektu pod nazwą: Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Jędrzejowie dofinansowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007 - 2013, oś priorytetowa 4: Rozwój infrastruktury ochrony środowiska i energetycznej, działanie 4.2.: Rozwój systemów lokalnej infrastruktury ochrony środowiska i energetycznej.

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: Wykonanie termomodernizacji budynku Przedszkola Nr 1 w Jędrzejowie.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zakres robót obejmuje m.in: - demontaż płyt azbestowo-cementowych z istniejącej elewacji wraz z utylizacją, - demontaż płyt falistych z blachy na elewacji, - rozbiórkę nieczynnego wiatrolapu od strony północnej, - ocieplenie ścian zewnętrznych wełną mineralną gr. 15 cm, - docieplenie stropodachu wełną mineralną gr. 20 cm, - pokrycie dachu papą termozgrzewalną, - częściową wymianę stolarki okiennej i drzwiowej - montaż nawiewników higrosterowanych, - demontaż starego i montaż nowego orygnnowania, - wykonanie wszystkich niezbędnych obróbek blacharskich, w tym wymianę parapetów zewnętrznych, - ułożenie kostki brukowej na opasce wokół budynku oraz części ciągów komunikacyjnych przy budynku, - wykonanie remontu instalacji wentylacyjnej, - wymianę

istniejących grzejników elektrycznych, - wykonanie instalacji pod monitoring, - wykonanie zadaszeń nad drzwiami wejściowymi do budynku, - wykonanie i montaż herbu Gminy oraz nazwy placówki, - wykonanie instalacji odgromowej, - wymianę czerpni na elewacji zachodniej, - wymianę opraw oświetleniowych na elewacji budynku, - zabezpieczenie (demontaż/montaż) wszystkich istniejących kratek, wywietrzników oraz przewodów instalacyjnych (elektrycznych, alarmowych, telekomunikacyjnych itp.) na elewacji budynku 2. Szczegółowy zakres oraz opis przedmiotu zamówienia określony został w dokumentacjach technicznych stanowiących załącznik nr 7 do SIWZ, w skład których wchodzi dla budynku Przedszkola Nr 1 w Jędrzejowie: - projekty budowlane: TOM I - ocieplenie ścian zewnętrznych i stropodachu, częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz wymiana instalacji wentylacyjnej; TOM II - instalacja odgromowa; - projekt uproszczony na wykonanie I etapu monitoringu na budynku, - przedmiary robót, - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.40.00.00-1, 45.33.11.00-7, 45.31.23.10-3, 45.33.10.00-6, 45.31.00.00-3, 45.31.43.00-3.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 25.08.2014.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: Wykonanie termomodernizacji budynku Przedszkola Nr 2 w Jędrzejowie.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Zakres robót obejmuje m.in.: - rozbiórkę nieczynnego komina, - rozbiórkę nieczynnych schodów od strony północnej, - rozbiórkę istniejącego zsypu węgla, - częściową wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, - montaż nawiewników higrosterowanych, - ocieplenie stropu piwnic warstwą wełny mineralnej gr. 5 cm, - ocieplenie ścian zewnętrznych niepalną wełną mineralną gr. 14 cm, w technologii lekkiej-mokrej z tynkowaniem, - ocieplenie i wykończenie zewnętrznych wnęk okiennych i drzwiowych, - przebudowę istniejącego tarasu, - demontaż starego i montaż nowego orynnowania, - wykonanie wszystkich niezbędnych obróbek blacharskich, w tym wymianę parapetów zewnętrznych, - wykonanie nowych zadaszeń z poliwęglanu z odwodnieniem systemowym, - wymianę istniejących poręczy (balustrad) na stalowe nierdzewne, - wymianę istniejących krat okiennych, - ułożenie płytek ceramicznych na schodach wejściowych do budynku, - wykonanie i montaż herbu Gminy oraz nazwy placówki, - ułożenie kostki brukowej na opasce wokół budynku oraz ciągach komunikacyjnych przy budynku, - zabezpieczenie (demontaż/montaż) istniejących kratek, wywietrzników oraz przewodów instalacyjnych (elektrycznych, alarmowych, telekomunikacyjnych itp.) na elewacji budynku, - wymianę opraw oświetleniowych na elewacji budynku, - wymianę instalacji odgromowej, - modernizację instalacji centralnego ogrzewania i kotłowni, obejmującą m.in. demontaż istniejącej instalacji c.o. oraz wykonanie nowej instalacji, demontaż istniejących urządzeń kotłowni olejowej oraz wykonanie nowej kotłowni gazowej, - wykonanie instalacji elektrycznej kotłowni, - wykonanie instalacji wewnętrznej gazu, - rozbiórkę istniejącego trzonu

kuchennego w pomieszczeniu kuchni wraz z niezbędnymi robotami remontowo-budowlanymi, - zakup i montaż kuchni gazowej gastronomicznej 4 palnikowej ze stali nierdzewnej (minimalne wymagania - wymiary: 800x700x850 mm, moc min. 13 kW), - zakup i montaż kuchenki gazowej z piekarnikiem (minimalne wymagania - wymiary 850x600x600 mm, poj. piekarnika 58 l, podwójny ruszt, 4 palniki gazowe, piekarnik), - zakup i montaż taboretu gazowego gastronomicznego (minimalne wymagania - wymiary 600x630x425 mm, moc min. 14 kW), - wykonanie robót remontowo-budowlanych w pomieszczeniu kotłowni, - wykonanie instalacji pod monitoring 2. Szczegółowy zakres oraz opis przedmiotu zamówienia określony został w dokumentacjach technicznych stanowiących załącznik nr 7 do SIWZ, w skład których wchodzi dla budynku Przedszkola Nr 2 w Jędrzejowie: - projekty budowlane: TOM I - ocieplenie ścian zewnętrznych, częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, ocieplenie stropu piwnic; TOM II - instalacja odgromowa; TOM III - modernizacja instalacji c.o. wraz z kotłownią; TOM IV - instalacja elektryczna kotłowni, TOM V - wewnętrzna instalacja gazu, - projekt rozbiórki komina murowanego z cegły, - projekt uproszczony na wykonanie I etapu monitoringu na budynku, - przedmiary robót, - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.40.00.00-1, 45.33.11.00-7, 45.31.23.10-3, 45.33.10.00-6, 45.33.30.00-0, 45.31.00.00-3, 45.31.43.00-3.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 20.08.2014.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA: Wykonanie termomodernizacji budynku Przedszkola Nr 3 w Jędrzejowie.

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Zakres robót obejmuje m.in.: - hydroizolację i ocieplenie ścian fundamentów, - ocieplenie ścian zewnętrznych niepalną wełną mineralną gr. 14 cm, w technologii lekkiej-mokrej z tynkowaniem, - ocieplenie i wykończenie zewnętrznych wnęk okiennych i drzwiowych wełną mineralną gr. 2 cm, - rozbiórkę izolacji z supremy na strychu, - ocieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją, - częściową wymianę stolarki okiennej, - wymianę drzwi wejściowych do budynku, - remont pokrycia dachu obejmujący pokrycie dachu blachodachówką, - remont i wyprawa kominów ponad dachem, - montaż nawiewników higrosterowanych, - wykonanie nowych zadaszeń nad wejściami do budynku, - demontaż i montaż orygnowania, - wykonanie wszystkich niezbędnych obróbek blacharskich, w tym wymianę parapetów zewnętrznych, - renowację krat okiennych, - montaż balustrad ze stali nierdzewnej, - wykonanie opaski z kostki brukowej, - wykonanie zadaszeń z poliwęglanu nad wejściami do budynku z odwodnieniem systemowym, - wykonanie remontu tarasu, - wykonanie i montaż herbu Gminy oraz nazwy placówki, - wymianę opraw oświetleniowych na elewacji budynku, - wykonanie instalacji odgromowej, - modernizację instalacji centralnego ogrzewania obejmującą m.in. demontaż istniejącej instalacji c.o. oraz wykonanie nowej instalacji, - modernizację kotłowni obejmującą m.in. demontaż istniejących urządzeń kotłowni węglowej oraz wykonanie nowej

kotłowni gazowej, - wykonanie robót remontowo-budowlanych w pomieszczeniu kotłowni, - montaż wkładu kominowego, - wykonanie wewnętrznej instalacji elektrycznej kotłowni, - wykonanie wewnętrznej instalacji gazu, w tym podejście do zasilenia kuchenki gazowej gastronomicznej oraz taboretu gazowego gastronomicznego, - rozbiórkę istniejącego trzonu kuchennego w pomieszczeniu kuchni wraz z niezbędnymi robotami remontowo-budowlanymi, - zabezpieczenie (demontaż/montaż) istniejących kratek, wywietrzników oraz przewodów instalacyjnych (elektrycznych, alarmowych, telekomunikacyjnych itp.) na elewacji budynku, - wykonanie instalacji pod monitoring 2. Szczegółowy zakres oraz opis przedmiotu zamówienia określony został w dokumentacjach technicznych stanowiących załącznik nr 7 do SIWZ, w skład których wchodzi dla budynku Przedszkola Nr 3 w Jędrzejowie: - projekty budowlane: TOM I - ocieplenie ścian i stropu nad ostatnią kondygnacją; TOM II - instalacja odgromowa; TOM III - modernizacja kotłowni i instalacji c.o.; TOM IV - instalacja elektryczna kotłowni; TOM V - wewnętrzna instalacja gazu, - projekt uproszczony na wykonanie I etapu monitoringu na budynku, - przedmiary robót, - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.40.00.00-1, 45.33.11.00-7, 45.31.23.10-3, 45.33.10.00-6, 45.33.30.00-0, 45.31.00.00-3, 45.31.43.00-3.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 20.08.2014.

4) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.