

- I. Zawartość opracowania str. 3
 II. Załączniki str. 4-10

Spis załączników	Nr str.
Uprawnienia projektantów i zaświadczenia z Izby Inżynierów	4-9
Wypis z rejestru gruntów	10

- III. Opis techniczny str. 11 – 13
 IV. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia str. 14 – 15
 V. Dokumentacja fotograficzna str. 16 -17
 VI. Rysunek - Projekt zagospodarowania terenu str. 18

Uprawnienia projektantów i zaświadczenia z Izby Inżynierów



SLK/OKK/7131/1598/07

Katowice, dnia 25 czerwca 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB n a d a j e

Panu(i) Grzegorzowi Konopa

Mgr inż. budownictwa
ur. dnia 29 maja 1978 w Sandomierzu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/1598/POOK/07

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) **Grzegorz Konopa** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania bez ograniczeń** w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej**.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan(i) Grzegorz Konopa
Armii Krajowej 72/15
42-200 Częstochowa
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1.
Mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz
2.
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3.
Mgr inż. Tadeusz Lipiński

z a k r e s:

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego w związku z § 3 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie **Pan(i) Grzegorz Konopa** jest uprawniony(a) w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej** do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno - budowlanego, w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej, z wyłączeniem projektów zagospodarowania działki lub terenu obejmujących budynki,
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w/w uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
ŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ DZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Zbigniew Dziśzewicz

URZĄD WOJEWODY
w Częstochowie
Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
(pieczęć)

Częstochowa, dnia 27.09. 1984 r.

FT-83861/100/84

Nr

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 4 ust. 2 § 6 ust. 3 § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit.

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

KAZIMIERZ KOZŁOWSKI syn Romana

się, że: Obywatel(ka)

(imię i nazwisko)

inżynier budownictwa

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia **26 lutego** **49** r. w **Mińsku Mazowieckim**

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

konstrukcyjno-budowlanej

w specjalności

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

W.A. Kr. 161-84 r. MA-BUA/14 22.000 szl.

DN-14 11-84 22.000

Obywatel(ka) KAZIMIERZ KOZŁOWSKI

(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno budowlanych budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych
2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/. budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/. budowli nie będących budynkami
3. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych



Główny Architekt Województwa

mgr inż. arch. Wojciech Zabłocki

m. p.

(podpis i pieczęć)



Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Katowice, 11 lutego 2013 r.

Pan Grzegorz Konopa

ul. Bialska 57/29

42-218 Częstochowa

ZAŚWIADCZENIE

Pan Konopa Grzegorz

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjny **SLK/BO/4927/07**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 31.08.2013 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Franciszek BUSZKA

JM

40-026 KATOWICE ul. Podgórna 4 tel./fax 32 2554552, 32 6080722 e-mail: biuro@slk.pilb.org.pl www.slk.pilb.org.pl



Katowice, 19 grudnia 2012 r.

Pan Kazimierz Kozłowski

ul. Kwiatkowskiego 10m10

42-200 Częstochowa

ZAŚWIADCZENIE

Pan Kozłowski Kazimierz

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjny **SLK/BO/1329/02**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 31.12.2013 r.

WICEPRZEWODNICZA RADY
Śląskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa
[Signature]
mgr inż. Dorota Przybyła

GW

40-026 KATOWICE ul. Podgórna 4 tel./fax 32 2554552, 32 6080722 e-mail: biuro@slk.plb.org.pl www.slk.plb.org.pl

Wypis z rejestru gruntów

STAROSTWO POWIATOWE w JĘDRZEJOWIE
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
ul. Armii Krajowej 9, 28-300 Jędrzejów

REGiK.6621.

.2013

Województwo : **ŚWIĘTOKRZYSKIE**

Powiat : **JĘDRZEJOWSKI**

Jednostka ewidencyjna : **260202_4 JĘDRZEJÓW - miasto**

Obręb : **4 Jędrzejów**

NIEPEŁNY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 11.01.2013

Jednostka rejestrowa : **G.454**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA JĘDRZEJÓW 11 LISTOPADA 33; JĘDRZEJÓW;	własność	1/1
2	ZARZĄD GMINY JĘDRZEJÓW	Gospodarowanie zasobem nieruchomości SP oraz gminnymi, powiatowymi i wojewódzkimi zasobami nieruchomości	1/1

Nr działki	Ark.	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacyjnych	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub oznaczenie innych dokumentów
25	1	Bi	0.4047	0.4047	D NBN.VII-7413/9/19/98 NBN.VII-7413/9/19/
Id działki: 260202_4.0004.25		Wartość w tys. zł:	Rejestr zabytków :		Rejon statystyczny :

Razem powierzchnia działek :

0.4047 ha

Słownie : cztery tysiące czterdzieści siedem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 11.01.2013

Sporządzono dnia: 11.01.2013

Sporządził : *Andrzej Dutkiewicz*

(Pieczęć urzędowa)

DOKUMENT NINIEJSZY SŁUŻY
DO CELÓW INNYCH NIŻ
WIECZYSTOKSIĘGOWE

Nie podlega opłacie skarbowej, na podstawie art. 3 Ustawy z dnia 08.12.2006r. "O opłacie skarbowej" (Dz.U.Nr 225, poz. 1635).

w związku z art. 24, ust. 2 Ustawy z dnia 17.05.1989r. "Prawo geodezyjne i kartograficzne" (Dz.U.z 2005r. Nr 240, poz. 1086 z późn. zm.)

Odnótował - Inspektor: *Andrzej Dutkiewicz*

2013. 01. 11

z up. Starosty Jędrzejowskiego
mgr inż. Andrzej Dutkiewicz
Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
Geodeta Powiatowy

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

ROZBIÓRKI KOMINA MUROWANEGO Z CEGŁY USYTUOWANEGO PRZY BUDYNKU PRZEDSZKOLA NR 2 W JĘDRZEJOWIE PRZY UL. 11 LISTOPADA 113A

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Formalną podstawę opracowania stanowi zlecenie Inwestora.

Merytoryczną podstawę opracowania stanowią:

- planowana termomodernizacja obiektu,
- przeprowadzona wizja lokalna,
- dokumentacja fotograficzna,
- aktualnie obowiązujące normatywy techniczne i inne przepisy dotyczące robót rozbiórkowych.

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie obejmuje wykonanie rozbiórki komina murowanego usytuowanego przy budynku Przedszkola nr 2.

W zakres opracowania wchodzi wykonanie obserwacji, prac inwentaryzacyjnych i pomiarowo-badawczych, opracowanie projektu w części opisowej i rysunkowej, uwzględniającej technologię i organizację prac.

3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek Przedszkola nr 2 w Jędrzejowie jest częściowo podpiwniczony. Centralna część obiektu posiada dwie kondygnacje nadziemne, natomiast skrzydła boczne - jedną kondygnacją nadziemną.

Nieczynny komin murowany przylega do części parterowej budynku - elewacja południowo-zachodnia.

Komin posiada wysokość 16,55 m oraz przekrój 1,6x 1,6m.

Powierzchnia zabudowy: 2,56 m²,

Kubatura: 42,4 m³.

Komin odprowadzał spaliny z kotłowni węglowej od czasu budowy obiektu w roku 1974. Około roku 2000 komin został wyłączony z eksploatacji po wykonaniu nowej kotłowni olejowej, dla której wykonano nowe kominy. W ramach planowanej termomodernizacji przewidziana jest wymiana istniejącej kotłowni olejowej na gazową.

4. OPIS STANU TECHNICZNEGO KOMINA

Komin wykonany jest z cegły ceramicznej pełnej oraz szamotowej, zwieńczony płytą żelbetową, posiada jeden przewód.

Komin przylega do budynku przedszkola, grubość ściany budynku - 40 cm.

Komin wykazuje zniszczenia powierzchni cegieł, zaprawa miejscami jest zwiędnięta, występują ubytki zaprawy.

Brak opaski uszczelniającej u podstawy komina.

Komin posiada drabinę wjazdową oraz szczytkową instalację odgromową.

5. OGÓLNA KONCEPCJA ROZBIÓRKI

Rozbiórka komina, ze względu na jego usytuowanie w bliskim sąsiedztwie innych obiektów przeprowadzona zostanie ręcznie, z pomocą elektronarzędzi. Zdemontowane elementy oraz gruz będą składowane w kontenerach i sukcesywnie wywożone poza teren budowy.

6. SZCZEGÓŁOWY OPIS KOLEJNOŚCI ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

6.1. Dane wyjściowe

Założono, że prace rozbiórkowe będą prowadzone z pomostów wykonanych wokół trzonu komina rusztowań rurowych metalowych.

6.2. Zapewnienie bezpieczeństwa ludzi i mienia

Prace rozbiórkowe należy rozpocząć po zapoznaniu się z rozporządzeniem w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych i rozbiórkowych - rozdział 14.

Teren wokół rozbieranych obiektów należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi. Ogrodzenie powinno być na tyle trwałe, aby uniemożliwić przedostanie się osób trzecich na teren rozbiórki.

Należy przestrzegać wszystkich przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Pracownicy powinni być zaopatrzeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz odzież ochronną.

Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane, która poprowadzi instruktą przed przystąpieniem do realizacji robót.

6.3. Sposób prowadzenia robót rozbiórkowych

Rozbieranie trzonu komina wykonywane będzie z opasującego komin rusztowania.

Rusztowanie zabezpieczyć siatką ochronną zabezpieczającą teren wokół komina oraz dach budynku do którego przylega komin przed spadającym gruzem.

Ręczna rozbiórka nie może być dokonywana przez robotników pracujących bezpośrednio na kominie.

Mury muszą być rozbierane warstwami. Powstały gruz kierować bezpośrednio do kontenerów i niezwłocznie usuwać z placu budowy. W czasie wywózki wypełnionego kontenera materiały sypkie należy skierować do kontenera pustego kierując do niego rury zsypowe. Musi być zapewniona stała rotacja kontenerów, aby nie dopuścić do gromadzenia gruzu na placu, co wymaga dodatkowych prac załadunkowych i zwiększa koszty rozbiórki. Rusztowanie oraz elementy zsypu należy demontować równolegle z rozbiórką komina.

Rozbiórkę komina należy wykonać do głębokości 1 m od poziomu terenu. Otwory czopucha замуrować.

Przewidziane jest ocieplenie obiektu przedszkola, co ujęto w projekcie termomodernizacji, z uwzględnieniem ściany po rozbiórce komina.

6.4. Sprzęt techniczny i środki transportu

6.4.1. Urządzenia do transportu pionowego

Do pionowego transportu materiału rozdrobnionego gruzu ceglanego należy zastosować zsypy z tworzyw sztucznych.

Wyloty zsypów mają być skierowane do wnętrza kontenerów służących do gromadzenia materiału rozbiórkowego. Za pomocą pojedynczego zsypu gruz można przekazywać do jednego kontenera. Wymiana kontenerów może następować w czasie przerwy w pracy.

6.4.2. Sprzęt techniczny do transportu poziomego

Zakłada się, że do transportu drogowego (poza placem budowy) zastosowany zostanie sprzęt o nośności 3 – 8 t. Składowanie gruzu ceglanego w kontenerach wymaga pojazdów specjalistycznych. Transport gruzu odbywać się będzie na miejsce wskazane przez Inwestora.

7. ZALECENIA

- Teren rozbiórki i tymczasowe składowisko muszą być odpowiednio ogrodzone i zaopatrzone w tablice ostrzegawcze, aby nie było możliwe wkroczenie na ten teren osób nieupoważnionych.
- Wszystkie przejścia i przejazdy pozostające w zasięgu prowadzonych robót rozbiórkowych powinny być w sposób odpowiedni zabezpieczone. W szczególności należy wytyczyć i wyraźnie oznakować tymczasowe drogi okrężne (obejścia i objazdy).
- Do wykonywania prac na wysokości można dopuścić jedynie osoby posiadające stosowne kwalifikacje, aktualne badania lekarskie i przeszkolenie BHP.
- Wszyscy robotnicy pracujący na wysokości powyżej 4 m powinni być zaopatrzeni w pasy ochronne z linami odpowiednio umocowanymi do trwałych elementów konstrukcji w danym momencie nie rozbieranych.
- Wszystkie osoby biorące udział w procesie roboczym muszą być zaopatrzone w odpowiednią odzież ochronną – kaski, rękawice, buty, itp. Narzędzia ręczne powinny być mocno osadzone na zdrowych i gładkich trzonkach oraz stale utrzymywane w dobrym stanie technicznym. Przecinaki muszą być zabezpieczone gumowymi ochraniaczami. Elektryczne narzędzia ręczne muszą być bezpieczne i odpowiednio zerowane.
- Roboty rozbiórkowe powinny być prowadzone w porze dziennej w dzień pogodny bez opadów i przy prędkości wiatru nie przekraczającej 8m/s.
- W czasie robót rozbiórkowych należy zachować ostrożność i ściśle przestrzegać przepisów BHP.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót zamierzenia budowlanego

Rozbiórka komina murowanego:

- montaż rusztowania,
- rozbiórka balustrady stalowej i płyty żelbetowej na szczycie komina,
- systematyczna rozbiórka ścian komina do głębokości 1 m pod powierzchnię terenu,
- zamurowanie otworu wylotowego spalin,
- zasypanie wykopu.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- budynek Przedszkola nr 2 do którego przylega komin.

3. Wskazania przewidywanych zagrożeń przy realizacji robót:

- Lokalizacja obiektu rozbieranego przy istniejących i użytkowanych budynkach,
- Praca maszyn i urządzeń budowlanych: wciągarki, rusztowania, koparko-spycharka,
- Zagrożenie upadkiem z wysokości przy pracach związanych z rozbiórką,
- Osunięcie lub zawalenie się rozbieranych elementów budynku,
- Zagrożenie związane z ruchem pojazdów na terenie rozbiórki oraz wyjazdem z terenu prowadzenia prac,
- Zagrożenie wynikające z bezpośredniego sąsiedztwa budynku przedszkola,
- Zagrożenie podczas załadunku gruzu i innych materiałów,
- Zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym podczas używania sprzętu zasilanego energią elektryczną.

4. Szkolenie pracowników

Przed przystąpieniem do wykonywania robót Kierownik Budowy winien przeprowadzić szkolenie zatrudnionych pracowników (przy realizacji tej inwestycji) obejmujące:

- konieczność stosowania odzieży ochronnej,
- stosowanie sprawnego sprzętu i narzędzi,

Szkoleni pracownicy winni potwierdzić fakt szkolenia podpisem w Dzienniku BHP.

5. Środki techniczne i organizacyjne zabezpieczające wykonanie robót w strefach zagrożonych:

- powiadomienie Kierownika Obiektu o zamierzonych robotach, a miejsca objęte pracami budowlanymi należy wydzielić od pozostałej części budynku,
- na budowie powinna znajdować się apteczka pierwszej pomocy,
- należy zapewnić łączność telefoniczną stacjonarną lub komórkową,
- w widocznym miejscu na terenie budowy powinien być wywieszony wykaz z adresami i numerami telefonów do: najbliższego punktu lekarskiego, jednostki Straży Pożarnej, posterunku Policji, najbliższego punktu telefonicznego.
- Na terenie prowadzonych robót rozbiórkowych należy umieścić odpowiednie tablice ostrzegawcze i informacyjne,

- Roboty budowlane wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 19.03.2003r.).

Na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (D.U. 03.120.1126) z uwagi na roboty określone w § 6 p. 1 kierownik budowy zobowiązany jest do wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z uwzględnieniem wymogów określonych w rozporządzeniu MI z 6.02.2003r. oraz norm branżowych.

Dokumentacja fotograficzna



