OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Jędrzejowa ogłasza przetarg ustny ograniczony do podmiotów gospodarczych, prowadzących działalność produkcyjną, na wydzierżawienie na okres trzydziestu lat nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w rejestrach ewidencji gruntów obrębu 11 miasta Jędrzejowa jako działki Nr Nr 20/8, 20/9, 22/8 i 22/9 o łącznej powierzchni 1.2211 ha. Nieruchomość ta stanowi własność Gminy Jędrzejów, prowadzone są dla niej księgi wieczyste KI1J/00010897/2 oraz KI1J/00010146/3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Jędrzejów-Południe" przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie określonym jako tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z dopuszczeniem usług. Celem dzierżawy jest budowa zakładu produkcyjnego. Cena wywoławcza czynszu wynosi 1.200,00 zł netto w stosunku miesięcznym plus podatek VAT.

W przetargu może brać udział każdy podmiot gospodarczy prowadzący działalność produkcyjną z wyjątkiem podmiotów, które w poprzednich przetargach uchyliły się od podpisania umów dzierżawy lub najmu. W przetargu nie mogą również brać udziału osoby posiadające zaległości w opłatach czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy wobec Gminy Jędrzejów. Do wylicytowanej kwoty czynszu dolicza się podatek VAT wg obowiązującej stawki. Podatki oraz inne ewentualne opłaty związane z zawarciem umowy obciążać będą dzierżawcę. Ustalony czynsz dzierżawny będzie waloryzowany nie częściej niż raz w roku co najmniej o roczny stopień inflacji wg wskaźnika GUS.

Przetarg odbędzie się dnia **5 lutego 2016 roku o godz. 9°°** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie ul. 11 Listopada 33 a, III piętro, pokój Nr 36.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej t.j w kwocie 240,00 zł, najpóźniej na 3 dni przed terminem przetargu na konto urzędu w Banku Spółdzielczym w Kielcach O/Jędrzejów, nr konta: **95 8493 0004 0210 0059 1221 0011** oraz okazanie na przetargu:

- aktualnego odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot gospodarczy podlegający rejestracji w KRS;
- aktualnego wypisu z ewidencji działalności gospodarczej dla każdego ze wspólników spółki cywilnej, a także kopię umowy spółki cywilnej;
- aktualnego wypisu z ewidencji działalności gospodarczej w przypadku osoby fizycznej jako podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą;

Odpis lub wypis winien być wystawiony lub zaktualizowany nie wcześniej niż 6 miesięcy przed dniem rozstrzygnięcia przetargu.

- kserokopię zaświadczenia o numerze identyfikacyjnym REGON;
- kserokopię decyzji nadania NIP.
- dowód wpłaty wadium.

Wadium zalicza się na poczet czynszu uczestnikowi, który przetarg wygrał oraz zwraca się pozostałym uczestnikom przetargu, najpóźniej w ciągu trzech dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Uczestnik, który wygrał przetarg, zobowiązany jest do zawarcia umowy dzierżawy w terminie 21 dni od daty ogłoszenia wyników, pod rygorem utraty kwoty wpłaconego wadium.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. (41) 386-10-10 wew. 147 lub 155.

Z upoważnienia Burmistrza
Sekretarz Gminy

mgr Renata Kawiorska

mgr Wojciech Abramowicz