

Znak:RGG.6220.7.2021

**Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach
realizacji przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Elektrowni PV 76 Sp. z o.o.ul. Puławska 2; 02-566 Warszawa w imieniu której działa pełnomocnik Pani Iza Michałek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 976, 978, 1259, 802/2, 803, 804, 805, 807, 812, 960/1, 989, 990, 1343, 1007, 1261/5, 1008/4, 973/5, 1342, 806, 960/5, 1026/56, 1026/58, 1026/59, 1026/60, 809, 1244, 781, 810, 959, 862, 811, 988, 1002, 1024.obręb ewid. 0026 Potok Wielki, gmina Jędrzejów, powiat jędrzejowski, woj. świętokrzyskie.

o r z e k a m:

- I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 976, 978, 1259, 802/2, 803, 804, 805, 807, 812, 960/1, 989, 990, 1343, 1007, 1261/5, 1008/4, 973/5, 1342, 806, 960/5, 1026/56, 1026/58, 1026/59, 1026/60, 809, 1244, 781, 810, 959, 862, 811, 988, 1002, 1024.obręb ewid. 0026 Potok Wielki, gmina Jędrzejów, powiat jędrzejowski, woj. świętokrzyskie.
- II. Nie stwierdzam zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ponieważ to przedsięwzięcie ma być realizowane na terenie, dla którego nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- III. Charakterystykę przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 25.03.2021r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiocie wniosku Elektrowni PV 76 Sp. z o.o.ul. Puławska 2; 02-566 Warszawa w imieniu której działa pełnomocnik Pani Iza Michałek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 976, 978, 1259, 802/2, 803, 804, 805, 807, 812, 960/1, 989, 990, 1343, 1007, 1261/5, 1008/4, 973/5, 1342, 806, 960/5, 1026/56, 1026/58, 1026/59, 1026/60, 809, 1244, 781, 810,

959, 862, 811, 988, 1002, 1024.obręb ewid. 0026 Potok Wielki, gmina Jędrzejów, powiat jędrzejowski, woj. świętokrzyskie.

Do wniosku dołączono załączniki wymienione w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tj.: kartę informacyjną przedsięwzięcia w czterech egzemplarzach wraz z zapisem w formie elektronicznej, której integralną część stanowią uzupełnienia z dnia 26.04.2021r.(data wpływu 30.04.2021r.), 18.05.2021r. (data wpływu 26.05.2021r.), 27.07.2021r. (data wpływu 02.08.2021r.), poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej, uproszczony wypis z rejestru gruntów oraz pełnomocnictwo udzielone Pani Izie Michałek. W dniu 07.07.2021 r. przedłożono poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej, obejmującej teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie (obręb 0026 Potok Wielki) oraz na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, tj. obręb 0031 Skroniów. Ponadto Pełnomocnik Inwestora pismem z dnia 11.10.2021 r. (data wpływu 13.10.2021 r.) przedłożył skorygowaną mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, mogących wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż objęte formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub otuliny form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy, przy czym, zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia, dlatego zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U.z2022 r. poz. 1029 ze zm.), wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta Jędrzejowa.

W toku prowadzonego postępowania stwierdzono, że liczba stron postępowania w przedmiotowej sprawie przekracza 10 zatem zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego przewidujący zawiadomienie stron o czynnościach postępowania przez obwieszczenie lub inny zwyczajowo przyjęty sposób publicznego ogłoszenia. Zapewniono stronom udział w postępowaniu na każdym jego etapie. O wszczęciu postępowania zgodnie z art. 61 § 1 i 4 Kpa zawiadomiono strony postępowania obwieszczeniem z dnia 25.03.2021r. Obwieszczenie umieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie na stronie internetowej:

www.jędrzejow.eobip.pl oraz na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie oraz w miejscu inwestycji.

Z uwagi na powyższe zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 25.03.2021r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jędrzejowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Kielcach o opinię w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W powyższym piśmie skierowanym do Organów opiniujących tutejszy Organ wskazał, że na terenie planowanego przedsięwzięcia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach pismem z dnia 27.10.2021r. znak WOO-II.4220.109.2021.AM.4, wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jędrzejowie opinią sanitarną Nr NZ.9022.3.13.2021z dnia 13.04.2021r. wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kielcach opinią znak: KR.RZŚ.1.435.52.2021.ITW z dnia 14.06.2021r., (data wpływu 18.06.2021r.) wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Obwieszczeniem z dnia 02.11.2021r. zawiadomiono strony o zebranych dokumentach i materiałach przed wydaniem decyzji na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego. W toku prowadzonego postępowania strony nie wniosły żadnych uwag i zastrzeżeń. Obwieszczenia umieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie na stronie internetowej: www.jędrzejow.eobip.pl oraz na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie oraz w miejscu inwestycji.

Po dokonaniu analizy materiałów zgromadzonych w toku postępowania, w tym opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach - Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jędrzejowie, Burmistrz Miasta Jędrzejowa w dniu 29.11.2021r. wydał decyzję znak: RGG.6220.7.2021o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 976, 978, 1259, 802/2, 803, 804, 805, 807, 812, 960/1, 989, 990, 1343, 1007, 1261/5, 1008/4, 973/5, 1342, 806, 960/5, 1026/56, 1026/58, 1026/59, 1026/60, 809, 1244, 781, 810, 959, 862, 811, 988, 1002, 1024.obręb ewid. 0026 Potok Wielki, gmina Jędrzejów, powiat jędrzejowski, woj. świętokrzyskie.

O wdanej decyzji zgodnie z art. 49 Kpa zawiadomiono strony postępowania obwieszczeniem z dnia 29.11.2021r. Obwieszczenie umieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie na stronie internetowej: www.jędrzejow.eobip.pl oraz na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie oraz w miejscu inwestycji.

W związku z odwołaniem złożonym na w/w decyzję Burmistrza Miasta Jędrzejowa przez Likwidatora Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Potoku Wielkim w likwidacji potok Wielki 6, 28-300 Jędrzejów, Andrzeja Ziębińskiego, Małgorzatę Dziecioł, Jana Ziębińskiego, Andrzeja Klonowskiego, Wiesławę Jach, Dariusza Statecznego, Ryszarda Statecznego, Mirosława Koze, Justynę Marek, Waldemara Marek, Piotra Soleckiego, Bogusława Służalca, Leszka Święcha, Jacka Mączkorowskiego, Annę Konieczny, Sławomira Wołczyka, Izabelę Koniusz – Ziębińską, Wiesławę Ziębińską, Aleksandra Wołczyka, Urszulę Zawłocką, Wojciecha Ruska, Leokadię Śmiglak, Janusza Śmiglak, Wiesława Soleckiego, Grzegorza Mączkorowskiego, Krzysztofa Kralewskiego, Teresę Ślusarek, Iwonę Ziębińską, Sławomira Krzyżyk, Alberta Krzyżyk, Wojciecha Majcher, Annę Klonowską, Wojciecha Wojciechowskiego, Teresę Służalec, Jerzego Służalca, Mariannę Generowicz, Jolantę Celban, Zbigniewa

Celban, Lecha Krzelowskiego oraz Adama Kumorka do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach, Burmistrz Miasta Jędrzejowa w dniu 29.12.2021r. przekazał w/w odwołania do Samorządowego Kolegium odwoławczego. Następnie w dniu 06.04.2022r. została wydana decyzja Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach znak SKO.OŚ-60/5/3/2022 w której uchyla się ww. decyzję Organu I instancji w całości i przekazuje sprawę do ponownego rozpatrzenia.

Z treści ww. decyzji SKO wynika, że postanowienie PPIS nie odnosi się do indywidualnych cech i parametrów planowanego przedsięwzięcia. Nie zawiera bowiem ustawowo wymaganych – własnej analizy i oceny jego elementów wpływających na zdrowie i życie ludzi oraz wyczerpującego uzasadnienia zajętogo stanowiska. Nie uwzględnia także faktu dokonania przez pełnomocnika Wnioskodawcy istotnych zmian w zakresie samego wniosku o wydanie decyzji środowiskowej, dokonanych już po wydaniu opinii PPIS. W związku z powyższym pismem z dnia 12.05.2022r. Organ ponownie wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jędrzejowie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Następnie Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jędrzejowie opinią sanitarną Nr NZ.9022.3.13.2022 z dnia 31.05.2022r. wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W dniu 02.08.2022r. wpłynęło pismo Państwa Anny i Kamila Konieczny w sprawie toczącego się postępowania administracyjnego z którego wynika, że w.w. inwestycja będzie bezpośrednio przy ich nowobudowanym domu oraz, że negatywnie wpłynie na zdrowie i komfort życia mieszkańców znajdujących się w sąsiedztwie planowanego zamierzenia. Następnie pismo P. Anny i Kamila Konieczny zostało przesłane do Inwestora celem o wyjaśnienie wątpliwości. Inwestor w dniu 23.08.2022r, (data wpływu 29.08.2022r.) złożył pismo wyjaśniające z którego wynika, że zostało zmienione rozmieszczenie tj. ogrodzenie na działkach ewd. 989,990 obręb Potok Wielki, zostało przesunięte o 50 m względem działek 1003,1004 obręb Potok Wielki, a także zostały wprowadzone nasadzenia w celu przysłonięcia instalacji od budynku mieszkalnego realizowanego na działkach 1003,1004 obręb Potok Wielki.

W związku z powyższym w dniu 13.09.2022r. Burmistrz Miasta Jędrzejowa ponownie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jędrzejowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Kielcach o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko albo utrzymanie wcześniejszego stanowiska.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach pismem z dnia 17.10.2022r. znak WOO-II.4220.349.2022.KCP.1, wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jędrzejowie nie wydał opinii sanitarnej. Zgodnie z art. 78 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) nie wydanie przez właściwe organy Państwowej Inspekcji Sanitarnej opinii, o których mowa w art. 64 ust.1 pkt 2, art. 70 ust.1 pkt 2, art. 77 ust. 1 pkt. 2 i art. 90 ust.2 pkt. 2, odpowiedzi w terminie, o którym mowa w art. 64 ust. 4, art. 70 ust. 3, art. 77 ust 6 i art. 90 ust. 6, traktuje się jako brak zastrzeżeń.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kielcach pismem znak: KR.RZŚ.1.435.52.2021.ITW/MN z dnia 21.09.2022r., (data wpływu 26.09.2022r.) podtrzymało stanowisko zawarte z opinii znak; KR.RZŚ.1.435.52.2021.ITW z dnia 14 czerwca 2021r.

Obwieszczeniem z dnia 07.11.2022r. zawiadomiono strony o zebranych dokumentach i materiałach przed wydaniem decyzji na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego. W toku prowadzonego postępowania strony nie wniosły żadnych uwag i zastrzeżeń. Obwieszczenia umieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie na

stronie internetowej: www.jędrzejow.eobip.pl oraz na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie oraz w miejscu inwestycji.

W związku z powyższym w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach orzeczono o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dokonując analizy wniosku Inwestora wraz z załącznikami pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono:

Planowane przedsięwzięcie – kompleks 7 odrębnych elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 120 MW – zlokalizowane zostanie na działkach o nr ewid. 976, 978, 1259, 802/2, 803, 804, 805, 807, 812, 960/1, 989, 990, 1343, 1007, 1261/5, 1008/4, 973/5, 1342, 806, 960/5, 1026/56, 1026/58, 1026/59, 1026/60, 809, 1244, 781, 810, 959, 862, 811, 988, 1002, 1024 obręb 0026 Potok Wielki, gmina Jędrzejów, powiat jędrzejowski i objemie swym zakresem niżej wymienione obiekty/elementy:

- konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli tzw. stoły fotowoltaiczne zamontowane pod kątem 20 - 35° (konstrukcja wbijana lub wkręcana w grunt), orientacji południowej, wysokości konstrukcji do 5 m n.p.t.. Inwestor dopuszcza możliwość zastosowania trackerów śledzących wędrowkę słońca, lub paneli dwustronnych (tzw. bifacial),
- ogniwa fotowoltaiczne w ilości do 200 000 szt.,
- falowniki - inwertery (przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego), w ilości ok. 1200 szt.,
- od 1 do 50 stacji transformatorowych SN/nN 15/0,4 kV o powierzchni zabudowy do ok. 50 m² każda. Moc akustyczną stacji transformatorowych oszacowano na ok. 32 dB (każda). Lokalizacja stacji powinna spełniać uwarunkowania wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 ze zm.),
- kontener techniczny o powierzchni 100 m². W kontenerze przewidziano zintegrowany system magazynowania energii do 120 MW,
- instalację monitorującą ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- towarzyszącą infrastrukturę techniczną, w tym m.in. przewody elektryczne – nisko i średnionapięciowe, umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy, sieć teletechniczną i telekomunikacyjną, instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe;
- ogrodzenie, system monitoringu wizyjnego terenu przedsięwzięcia;
- zjazdy z drogi publicznej, drogę dojazdową/wewnętrzną (szerokości do ok. 4 m) oraz place manewrowe nieutwardzone (o powierzchnia do ok. 900 m²).

Jak wynika z KIP Inwestor nie przewiduje wykonania instalacji ciągłego oświetlenia terenu elektrowni. Planowane jest oświetlenie terenu niewidzialnym dla człowieka oraz zwierząt światłem emitowanym przez kamery dozoru automatycznego w zakresie długości fal światła podczerwonego.

Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 83,6 ha i obejmuje użytki oznaczone jako grunty orne klasy IVa, IVb, V oraz drogi. Przedsięwzięcie stanowi 7 odrębnych farm fotowoltaicznych oddalonych od siebie od ok. 50 m do ok. 1,16 km. Całkowita powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia w obrębie działek objętych zakresem inwestycji wyniesie do ok. 73,41 ha i objemie wyłącznie grunty orne. Wzdłuż granicy działek pozostawiony będzie niezabudowany pas gruntu o szerokości ok. 4 m (wewnętrzna droga gruntowa). Granice terenu przedsięwzięcia przedstawiono na załączniku graficznym do niniejszej decyzji.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż obszar planowanego przedsięwzięcia (grunty orne) użytkowany jest rolniczo. W związku z realizacją przedsięwzięcia Inwestor nie przewiduje wycinki

drzew ani krzewów. Na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych.

Działki, na których przewidziano lokalizację farmy fotowoltaicznej mają bezpośredni dostęp do dróg lokalnych i dróg gminnych.

Zgodnie z KIP oraz mapą ewidencyjną, bezpośrednie sąsiedztwo terenu przedsięwzięcia stanowią tereny rolne, leśne, sady oraz drogi gminne.

Zgodnie z mapą ewidencyjną i KIP najbliższy teren podlegający ochronie akustycznej, zabudowa zagrodowa znajduje się w odległości ok. 40 m od granicy działek inwestycyjnych o nr ewid. 1026/31 i 976 obręb Potok Wielki (tj. na działkach o nr ewid. 982, 979 obręb Potok Wielki) oraz w odległości ok. 44 m od paneli fotowoltaicznych. Inwestor planuje zachowanie niezabudowanego pasa o szerokości do 4 m od ogrodzenia/granic działek z przeznaczeniem pod wewnętrzną drogę gruntową. Ponadto na wysokości działek o nr ewid. 989, 900 Inwestor przesunie o 50 m ogrodzenie oraz zastosuje nasadzenia w celu przesłonięcia instalacji od zabudowań znajdujących się na działkach o nr ewid. 1003 i 1004. Zostanie zachowana odległość ok. 50 m od granic działek inwestycyjnych o nr ewid. 989 i 900 (tj. na działkach o nr ewid. 1003, 1004 obręb Potok Wielki).

Wyprodukowana energia przekazywana będzie do sieci elektroenergetycznej na warunkach zarządzającego siecią. Miejsce podłączenia farmy do sieci elektroenergetycznej nie jest ostatecznie znane na obecnym etapie postępowania, w związku z powyższym oddziaływanie na środowisko w tym zakresie nie jest przedmiotem niniejszego postępowania.

Realizację inwestycji należy prowadzić w koordynacji z ww. i innymi planowanymi zamierzeniami tak, aby wyeliminować lub zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m. in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

W związku z realizacją planowanej inwestycji nie przewiduje się znaczącego zużycia surowców i materiałów. Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

W czasie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się zużycia surowców, poza niewielkim zużyciem wody (bez detergentów lub przy użyciu środków biodegradowalnych) do mycia paneli oraz energii dla zapewnienia prawidłowego działania automatyki oraz systemu monitoringu. Nie planuje się stosowania herbicydów ani innych środków ochrony roślin oraz środków chemicznych spowalniających wzrost roślin. Rozpatrywana instalacja jest bezobsługowa, wykorzystuje energię słoneczną. Przedsięwzięcie poprzez wykorzystanie odnawialnego źródła energii przyczyni się do ograniczenia wykorzystania źródeł konwencjonalnych, które wiążą się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, które nie wiąże się z wprowadzaniem gatunków obcych i inwazyjnych, nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą, jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną z zastosowaniem wolnostojącej konstrukcji montażowej, przytwierdzonej do podłoża za pomocą pionowych pali wbijanych lub wkręcanych bezpośrednio do gruntu bądź z wykorzystaniem systemu nadążnego, tj. na trackerach śledzących wędrówkę słońca, lub paneli dwustronnych (tzw. bifacial). Niewielkie prace ziemne związane będą z wykonaniem połączeń kablowych oraz posadowieniem stacji transformatorowych. Zasypanie wykopów należy prowadzić z zachowaniem warstw (profilu litologicznego). W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizować należy z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkować.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy

magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Plac i zaplecze budowy należy wyposażyć w techniczne i chemiczne środki do usuwania zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy je niezwłocznie usuwać.

Ewentualne tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych należy prowadzić na terenie specjalnie przygotowanego placu w obrębie zaplecza budowy. Możliwe jest tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza ww. miejscem, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Źródłami emisji do powietrza oraz hałasu będą głównie maszyny i pojazdy wykorzystywane na etapie realizacji zamierzenia, uciążliwości w tym zakresie będą miały charakter okresowy. Ww. emisje podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane poprzez m. in. nieprowadzenie prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, pompy do betonu, ciągniki, maszyny i urządzenia do cięcia materiałów twardych w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek – sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, unikana będzie również równoczesna praca pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia. Przy realizacji planowanego przedsięwzięcia będą wykorzystywane maszyny i urządzenia sprawne technicznie, nie będą pracowały na biegu jałowym (rozładunek i załadunek przy wyłączonych silnikach).

W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem należy dbać o właściwą jakość i sprawność sprzętu, maszyn, urządzeń, wykorzystywanych do prac budowlanych przy realizacji planowanego przedsięwzięcia. Prowadzone prace nie mogą powodować zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich. Na etapie realizacji inwestycji należy zapewnić zaplecze sanitarne w postaci przenośnych sanitariatów, których zawartość powinna być usuwana przez uprawnione podmioty i okresowo wywożona do oczyszczalni ścieków.

Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego prowadzony będzie po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci publicznych dróg komunikacyjnych.

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie planuje się istotnych zmian ukształtowania terenu, zachowane zostaną naturalne spadki terenu, kierunki spływu powierzchniowego.

Na etapie realizacji należy zapewnić dla potrzeb brygad budowlanych szczelne sanitariaty, których zawartość powinna być odbierana przez uprawnioną firmę i wywożona do oczyszczalni ścieków.

Z uwagi na dotychczasowe użytkowanie terenów nie przewiduje się zanieczyszczenia mas ziemnych. Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie inwestycyjnym mając na uwadze zachowanie wartości przyrodniczych, zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz zapisy art. 101r. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, tj. zabrania się używania do prac ziemnych gleby lub ziemi, jeżeli jest przekroczona w nich dopuszczalna zawartość substancji powodującej ryzyko, określona w przepisach wydanych na podstawie art. 101a ust. 5, dla gruntów występujących w miejscu użycia tej gleby lub ziemi. Ewentualny nadmiar mas ziemnych należy przekazać uprawnionym podmiotom.

W trakcie realizacji i funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej przewiduje się powstawanie niewielkich ilości odpadów, w tym związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Sposób postępowania z odpadami powinien być zgodny z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 699 ze zm.), tzn. odpady należy selektywnie magazynować na terenie działki inwestycyjnej, w miejscu zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych, w warunkach

uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska gruntowo – wodnego, z zapewnieniem sprawnego odbioru odpadów przez uprawnione podmioty.

Na etapie eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodować oddziaływań w zakresie emisji do powietrza, ani istotnej emisji hałasu. Źródłem hałasu będą stacje transformatorowe (od ok. 1 do ok. 50 sztuk) o mocy akustycznej do ok. 32 dB (każda) oraz inwertery. Jak wynika z KIP moc akustyczna urządzenia wyniesie odpowiednio: inwerter – do 60 dB, transformator – do 70 dB. Zgodnie z mapą ewidencyjną najbliższy teren podlegający ochronie akustycznej, zabudowa zagrodowa, znajduje się w odległości ok. 40 m od granicy działek inwestycyjnych, natomiast w odległości ok. 44 m od paneli fotowoltaicznych. Inwestor planuje zachowanie niezabudowanego pasa o szerokości do 4 m od ogrodzenia/granic działek z przeznaczeniem pod wewnętrzną drogę gruntową. Ponadto na wysokości działek o nr ewid. 989, 900 Inwestor przesunie o 50 m ogrodzenie oraz zastosuje nasadzenia w celu przesłonięcia instalacji od zabudowań znajdujących się na działkach o nr ewid. 1003 i 1004. Zgodnie z KIP stacja transformatorowa oddalona będzie o ok. 295 m od najbliższej zabudowy zagrodowej. Jak wynika z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) dopuszczalne wartości poziomu hałasu w środowisku, wyrażone równoważnym poziomem dźwięku A, dla ww. terenów chronionych akustycznie, są następujące: w porze dziennej tj. w godzinach 6⁰⁰ – 22⁰⁰ – LAeq D = 50 dB, w porze nocnej tj. w godzinach 22⁰⁰ – 6⁰⁰ – LAeq N = 40 dB. Biorąc pod uwagę ww. informacje oraz fakt, że instalacja fotowoltaiczna pracuje w porze dziennej, nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu z terenu planowanego przedsięwzięcia na najbliższych terenach chronionych akustycznie określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Wykorzystywane urządzenia mogą powodować niewielkie oddziaływanie głównie promieniowania elektromagnetycznego. Największe wartości promieniowania elektromagnetycznego przewiduje się w pobliżu stacji transformatorowych. Jak wynika z KIP transformatory umieszczone będą wewnątrz stacji kontenerowych. Jak wynika z dostępnej literatury branżowej wartość natężenia pola elektrycznego dla stacji transformatorowej 15/0,4kV wynosi 4-7 V/m, a wartość natężenia pola magnetycznego ok. 20 A/m (J. Ropa, Cz. Karwat „Aspekty ekologiczne pracy stacji transformatorowej SN/nn”, czasopismo Energetyka, maj 2009 r., str. 322). Biorąc pod uwagę parametry planowanych stacji transformatorowych oraz informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji, nie przewiduje się, aby oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia w tym zakresie, na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności, spowodowało przekroczenie dopuszczalnych standardów jakości środowiska, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448), tj. w miejscach dostępnych dla ludności, wartości granicznych: natężenia pola elektrycznego (E) - 10000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) – 60 A/m, oraz w miejscach przeznaczonych pod zabudowę: natężenia pola elektrycznego (E) - 1000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) - 60 A/m.

W przypadku zastosowania transformatora olejowego oraz magazynów energii na wypadek sytuacji awaryjnych oraz w celu uniknięcia przedostania się oleju, cieczy izolacyjnej, elektrolitu do środowiska, pod transformatorem i magazynami energii należy wykonać szczelne misy o pojemności dostosowanej do ilości i rodzaju magazynowanej substancji.

Jak wynika z przedłożonej dokumentacji na obszarze inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i grzybów, a także cennych siedlisk przyrodniczych. Zgodnie z dokumentacją sprawy zamierzenie planowane jest na użytkowanych gruntach ornych. Na terenie przedsięwzięcia występują rośliny uprawne oraz gatunki charakterystyczne dla zbiorowisk synantropijnych. Możliwe jest występowanie gatunków zwierząt pospolitych i szeroko rozprzestrzenionych w kraju, typowych dla terenów rolniczych, a z uwagi na bezpośrednie sąsiedztwo z terenem leśnym również gatunków zwierząt charakterystycznych dla terenów leśnych. W związku z realizacją przedsięwzięcia Inwestor nie przewiduje wycinki drzew ani krzewów.

W ramach działań minimalizujących, zgodnie z KIP, prace budowlane będą prowadzone w okresie od 15 sierpnia do 15 października, (jest to okres, w którym większość zwierząt jest już po okresie rozrodczym, a przed przystąpieniem do przygotowań do zimowania) lub przynajmniej rozpoczęte we wskazanym terminie i nieprzerwanie kontynuowane, tak aby nie dopuścić do ewentualnego zasiedlenia terenu inwestycji przez zwierzęta. Powyższe zabezpieczy zwierzęta związane z użytkami rolnymi (w tym ptaki) w okresie ich rozrodu/lęgów. Celem minimalizacji oddziaływania na migrację zwierząt ogrodzenie terenu inwestycyjnego należy wykonać bez szczelnego cokołu (z pozostawieniem przerwy pomiędzy ogrodzeniem a poziomem gruntu o wysokości co najmniej 20 cm umożliwiającej przemieszczanie się małych zwierząt). Zaleca się wygradzenie siatką, przy czym wielkość oczek siatki powinna wynosić ok. 6 cm × 6 cm, gdyż większe oczka mogłyby spowodować uwięzienie większych zwierząt. Dolną krawędź ogrodzenia należy wykonać w sposób zapobiegający kaleczeniu zwierząt. W ramach działań minimalizujących niewielkie wykopy należy zasypywać sukcesywnie. Przed zasypaniem wykopy należy sprawdzić pod kątem obecności w nich zwierząt, stwierdzone osobniki przenosić w bezpieczne miejsce, na tereny sąsiednie, niekolidujące z inwestycją, na siedliska o charakterze umożliwiającym ich dalsze bytowanie.

Na etapie eksploatacji nie będą stosowane herbicydy ani inne środki ochrony roślin. Teren pomiędzy stołami fotowoltaicznymi pozostanie biologicznie czynny, obsiany roślinnością trawiastą niestanowiącą gatunków obcych (inwazyjnych). Na etapie eksploatacji Inwestor przewiduje okresowe koszenie roślinności trawiastej. Ww. prace należy prowadzić w sposób umożliwiający ucieczkę mogących występować w obrębie farmy zwierząt, tj. poprzez koszenie od środka farmy do zewnątrz. W trakcie tego zabiegu należy zwracać uwagę na możliwość napotkania miejsc lęgowych ptaków w trakcie rozrodu. Miejsca takie należy zabezpieczyć przed ingerencją.

Panele fotowoltaiczne należy posadzić w szeregach z zachowaniem odstępów uniemożliwiających tworzenie monolitycznej tafli podobnej do lustra wody. Biorąc pod uwagę: charakter inwestycji, aktualne zagospodarowanie, brak w zakresie inwestycji wycinki drzew i krzewów, zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej dla pokrycia modułów fotowoltaicznych, zachowanie pomiędzy rzędami paneli terenów biologicznie czynnych, termin i sposób prowadzenia prac, realizacja inwestycji nie będzie znacząco negatywnie wpływać na populacje występujących w rejonie inwestycji gatunków zwierząt.

Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody, na odstępstwo od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane zostanie poza korytarzem ekologicznym o randze międzynarodowej. Mając na uwadze sposób wykonania ogrodzenia (bez podmurówki), sposób zagospodarowania działek sąsiednich, realizacja inwestycji nie będzie znacząco negatywnie wpływać na drożność lokalnego korytarza ekologicznego.

Planowane przedsięwzięcie będzie stanowiło nowy element krajobrazu. Zgodnie z art. 5 pkt 23 ww. ustawy o ochronie przyrody na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Otoczenie planowanego przedsięwzięcia stanowią tereny rolne, leśne, sady oraz drogi gminne. Przedsięwzięcie będzie realizowane bez uszczuplania zadrzewień i zakrzewień śródpolnych, przydrożnych czy nadwodnych, bez ingerencji w ekosystemy leśne. W sąsiedztwie przedmiotowego zamierzenia nie są zlokalizowane punkty widokowe. Elementy projektowanej inwestycji należy wykonać w kolorystyce niekontrastującej z otoczeniem (odcienie szarości). Mając na uwadze charakter terenu inwestycyjnego, skalę przedsięwzięcia, powierzchnię planowanych obiektów, a także planowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze nie przewiduje się negatywnego wpływu na wartości krajobrazowe. Na obszarze planowanego zamierzenia oraz w jego sąsiedztwie nie zostały zlokalizowane zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia teren należy uporządkować. Odpady należy prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych – wg rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Z uwagi na charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się zagrożenia dla środowiska na skutek ewentualnej awarii w pracy instalacji. Warunkiem jest zapewnienie właściwego stanu technicznego urządzeń i nadzór nad ich pracą.

Z uwagi na *Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko* i implementację do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami zagrożonymi wystąpieniem powodzi (https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw), poza terenami osuwisk (<http://geozagrozenia.pgi.gov.pl/>),
- w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania, uwzględniający podatność na fale upałów, katastrofalne opady śniegu i silne wiatry,
- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi takimi jak np. powódzie, fale mrozu, podnoszący się poziom mórz, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych,
- wystąpi emisja do powietrza, w tym gazów cieplarnianych (na etapie realizacji, w związku ze spalaniem paliw w pojazdach).

Analizując wpływ inwestycji na klimat należy stwierdzić, iż wpisuje się ona w działania łagodzące zmiany klimatu ograniczając wykorzystanie konwencjonalnych źródeł pozyskiwania energii wiążących się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:

- obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujściach rzek,
- obszarach wybrzeży i środowiska morskiego,
- obszarach przylegających do jezior,
- obszarach górskich – wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000 r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Święt. Nr 13, poz. 104),
- obszarach leśnych, zgodnie z danymi Banku Danych o Lasach (źródło: <https://www.bdl.lasy.gov.pl/portal/mapy>),
- obszarach stref ochronnych ujęć wód - według informacji zawartych na stronie internetowej <http://warunki.krakow.rzgw.gov.pl/imap/>, zamierzenie usytuowane jest poza obszarami stref ochronnych ujęć wody,
- obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne - w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Burmistrza Miasta Jędrzejowa,

-obszarach ochrony uzdrowiskowej,

-obszarach o znacznej gęstości zaludnienia – najbliższa zabudowa zagrodowa znajduje się w odległości ok. 40 m od granicy działek inwestycyjnych, natomiast w odległości ok. 44 m od paneli fotowoltaicznych. Prace budowlane prowadzone będą w porze dziennej. Z uwagi na charakter inwestycji na etapie eksploatacji nie przewiduje się znaczącego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków. Planowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pól elektromagnetycznych na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności,

-terenie parku narodowego, parku, krajobrazowego, rezerwatu przyrody, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego, korytarza ekologicznego, nie koliduje z pomnikami przyrody. W odległości ok. 1,6 km w kierunku zachodnim znajduje się Miechowsko-Działoszycki Obszar Chronionego Krajobrazu, w odległości ok. 6 km w kierunku północnym znajduje się rezerwat przyrody „Gaj”. Biorąc pod uwagę zasięg i charakter oddziaływania inwestycji, nie przewiduje się wpływu planowanego przedsięwzięcia na ww. formy ochrony przyrody i ww. korytarz,

-obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci ekologicznej Natura 2000 w odległości ok. 2,2 km od planowanej inwestycji, w kierunku wschodnim usytuowany jest obszar Natura 2000 Ostoja Gaj PLH260027. Biorąc pod uwagę usytuowanie przedsięwzięcia, jego zakres i charakter nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności: stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których ochrony wyznaczono lub planuje się wyznaczyć obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest:

-w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 409 Niecka Miechowska (część SE). Mając na uwadze sposób prowadzenia prac na etapie realizacji (tj. selektywne magazynowanie odpadów w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego, w sytuacjach awaryjnych podjęcie niezwłocznych działań mających na celu usunięcie zanieczyszczonego gruntu i zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód gruntowych), nie przewiduje się wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania na wody głównego zbiornika wód podziemnych,

-w świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* zatwierdzonego Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1958) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze:

-zlewni jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem PLRW2000621664, nazwanym Ciek od Potoku Wielkiego, zaliczonym do regionu wodnego Górnej Wisły. Status – naturalna część wód, aktualny stan – dobry, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrażona. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód. Dla JCWP nie przewidziano odstępstwa,

-na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej Europejskim kodem PLGW2000100, zaliczonym do regionu wodnego Górnej Wisły, stan ilościowy oraz chemiczny tej jednolitej części oceniono jako dobry, niezagrożony ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest dobry stan ilościowy i chemiczny wód. Dla JCWP nie przewidziano odstępstwa.

W odniesieniu do obszarów chronionych w rozumieniu art.16 pkt.32 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (obejmujących: jednolite części wód przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi, jednolite części wód przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych, obszary wrażliwe na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych, obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie, obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym) na terenie, na którym planowane jest przedsięwzięcie wyznaczono jednolitą część wód podziemnych przeznaczoną do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych (który obejmuje cały kraj).

Mając na uwadze sposób prowadzenia prac na etapie realizacji (tj. selektywne magazynowanie odpadów w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego, w sytuacjach awaryjnych podjęcie niezwłocznie działań mających na celu usunięcie zanieczyszczonego gruntu i zabezpieczenie przed przenikaniem zanieczyszczeń do wód gruntowych), nie przewiduje się wystąpienia znaczącego negatywnego oddziaływania na wody podziemne i powierzchniowe.

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków. Planowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pól elektromagnetycznych na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz w miejscach dostępnych dla ludności. Zapewnione zostanie właściwe postępowanie z wytworzonymi odpadami. Przedmiotowe przedsięwzięcie w wyżej wskazanej charakterystyce nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko z uwagi na swój charakter i faktycznie niewielki stopień oddziaływania na komponenty środowiska. Biorąc pod uwagę lokalizację, zakres oraz parametry techniczne i planowany sposób realizacji inwestycji, w oparciu o art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm), po dokonaniu analizy materiałów zgromadzonych w toku postępowania, w tym opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach - Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jędrzejowie tut. organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Burmistrza Miasta Jędrzejowa w terminie 14 dni od daty doręczenia zgodnie z art.129 kpa. Zgodnie z art. 127a kpa. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez

ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Od niiejszej decyzji uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł.

2.

Od niiejszej decyzji uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł.

Załączniki:

1. Nr 1.Charakterystyka przedsięwzięcia
2. Nr. 2 Załącznik graficzny (teren przedsięwzięcia)

Otrzymują:

1. Inwestor. za pośrednictwem pełnomocnika Pani Izy Michałek
2. adres do korespondencji: Pani Iza Michałek Elektrownia PV 76 Sp.z o.o. ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa
3. Strony postępowania zawiadomione w drodze obwieszczenia dokonanego w trybie art. 49 Kpa (art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r.)
4. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jędrzejowie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Kielcach

*Zup. BURMISTRZA
NACZELNIK WIEŻYIAŁU
Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
mgr Wojciech Abramowicz*

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Dopełniając obowiązku informacyjnego zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest
Urząd Miasta w Jędrzejowie
ul. 11 Listopada 33A
- 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych
Centrum Zabezpieczenia Informacji Sylwester Cieśla
ul. Wapiennikowa 2 lok. 4
25-112 Kielce
email.: iod@cz24.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wydania decyzji środowiskowych uwarunkowaniach - na podstawie art. 6 ust. 1 pkt a), c) i zgodnie z treścią ogólnego rozporządzenia o ochronie danych, zgodnie z udzielonymi przez Panią/Pana zgodami oraz wykonując obowiązek prawnie ciążący na administratorze; /podane dane będą przetwarzane
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty uczestniczące w realizacji usługi.
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane dopóki, dopóty nie zostanie zgłoszony sprzeciw wobec ich przetwarzania, a w razie zgłoszenia sprzeciwu - przez okres przedawnienia roszczeń, jakie mogą przysługiwać osobie, której dane dotyczą; dane osobowe przechowywane będą w czasie zgodnym z przepisami prawa i zobowiązań wynikających z zawartych umów
- 6) posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub odwołania uprzednio udzielonej zgody oraz prawo do przenoszenia danych wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania,
- 7) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego,
- 8) podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych będzie skutkowało niemożliwością uczestnictwa w procesie realizacji usługi
- 9) dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w formie profilowania.

Załącznik nr 1 do decyzji
RGG.6220.7.2021r z dnia 05.12.2022r.

Planowane przedsięwzięcie – kompleks 7 odrębnych elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 120 MW – zlokalizowane zostanie na działkach o nr ewid. 976, 978, 1259, 802/2, 803, 804, 805, 807, 812, 960/1, 989, 990, 1343, 1007, 1261/5, 1008/4, 973/5, 1342, 806, 960/5, 1026/56, 1026/58, 1026/59, 1026/60, 809, 1244, 781, 810, 959, 862, 811, 988, 1002, 1024 obręb 0026 Potok Wielki, gmina Jędrzejów, powiat jędrzejowski i obejmie swym zakresem niżej wymienione obiekty/elementy:

- konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli tzw. stoły fotowoltaiczne zamontowane pod kątem 20 - 35° (konstrukcja wbijana lub wkręcana w grunt), orientacji południowej, wysokości konstrukcji do 5 m n.p.t.. Inwestor dopuszcza możliwość zastosowania trackerów śledzących wędrówkę słońca, lub paneli dwustronnych (tzw. bifacial),
- ogniwa fotowoltaiczne w ilości do 200 000 szt.,
- falowniki - inwertery (przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego), w ilości ok. 1200 szt.,
- od 1 do 50 stacji transformatorowych SN/nN 15/0,4 kV o powierzchni zabudowy do ok. 50 m² każda. Moc akustyczną stacji transformatorowych oszacowano na ok. 32 dB (każda). Lokalizacja stacji powinna spełniać uwarunkowania wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065 ze zm.),
- kontener techniczny o powierzchni 100 m². W kontenerze przewidziano zintegrowany system magazynowania energii do 120 MW,
- instalację monitorującą ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- towarzyszącą infrastrukturę techniczną, w tym m.in. przewody elektryczne – nisko i średnionapięciowe, umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy, sieć teletechniczną i telekomunikacyjną, instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe;
- ogrodzenie, system monitoringu wizyjnego terenu przedsięwzięcia;
- zjazdy z drogi publicznej, drogę dojazdową/wewnętrzzną (szerokości do ok. 4 m) oraz place manewrowe nieutwardzone (o powierzchnia do ok. 900 m²).

Jak wynika z KIP Inwestor nie przewiduje wykonania instalacji ciągłego oświetlenia terenu elektrowni. Planowane jest oświetlenie terenu niewidzialnym dla człowieka oraz zwierząt światłem emitowanym przez kamery dozoru automatycznego w zakresie długości fal światła podczerwonego.

Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 83,6 ha i obejmuje użytki oznaczone jako grunty orne klasy IVa, IVb, V oraz drogi. Przedsięwzięcie stanowi 7 odrębnych farm fotowoltaicznych oddalonych od siebie od ok. 50 m do ok. 1,16 km. Całkowita powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia w obrębie działek objętych zakresem inwestycji wyniesie do ok. 73,41 ha i obejmie wyłącznie grunty orne. Wzdłuż granicy działek pozostawiony będzie niezabudowany pas gruntu o szerokości ok. 4 m (wewnętrzna droga gruntowa). Granice terenu przedsięwzięcia przedstawiono na załączniku graficznym do niniejszej decyzji.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż obszar planowanego przedsięwzięcia (grunty orne) użytkowany jest rolniczo. W związku z realizacją przedsięwzięcia Inwestor nie przewiduje wycinki drzew ani krzewów. Na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych.

Działki, na których przewidziano lokalizację farmy fotowoltaicznej mają bezpośredni dostęp do dróg lokalnych i dróg gminnych.

Zgodnie z KIP oraz mapą ewidencyjną, bezpośrednie sąsiedztwo terenu przedsięwzięcia stanowią: tereny rolne, leśne, sady oraz drogi gminne.

Zgodnie z mapą ewidencyjną i KIP najbliższy teren podlegający ochronie akustycznej, zabudowa zagrodowa znajduje się w odległości ok. 40 m od granicy działek inwestycyjnych o nr ewid. 1026/31 i 976 obręb Potok Wielki (tj. na działkach o nr ewid. 982, 979 obręb Potok Wielki) oraz w odległości ok. 44 m od paneli fotowoltaicznych. Inwestor planuje zachowanie niezabudowanego pasa o szerokości do 4 m od ogrodzenia/granic działek z przeznaczeniem pod wewnętrzną drogę gruntową. Ponadto na wysokości działek o nr ewid. 989, 900 Inwestor przesunie o 50 m ogrodzenie oraz zastosuje nasadzenia w celu przesłonięcia instalacji od zabudowań znajdujących się na działkach o nr ewid. 1003 i 1004. Zostanie zachowana odległość ok. 50 m od granic działek inwestycyjnych o nr ewid. 989 i 900 (tj. na działkach o nr ewid. 1003, 1004 obręb Potok Wielki).

Wyprodukowana energia przekazywana będzie do sieci elektroenergetycznej na warunkach zarządzającego siecią. Miejsce podłączenia farmy do sieci elektroenergetycznej nie jest ostatecznie znane na obecnym etapie postępowania, w związku z powyższym oddziaływanie na środowisko w tym zakresie nie jest przedmiotem niniejszego postępowania

Z up. BURMISTRZA
NACZELNIK WYDZIAŁU
Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
mgr Wojciech Abramowicz

