

Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach
realizacji przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 1094 ze zm.) oraz § 3 ust. 2 pkt 2 z uwagi na § 3 ust. 1 pkt 54 lit a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku 7NT RENT Sp. z o.o.; ul. Przemysłowa 47, 28-300 Jędrzejów reprezentowaną przez pełnomocnika Pana Szymona Żarnowieckiego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Rozbudowie hali produkcyjno-magazynowej wraz z pomieszczeniami socjalnymi, montaż maszyn do produkcji rękawów polietylenowych oraz worków na śmieci wykonanych z materiałów wtórnych, na działkach nr ewidencyjny 114/1 oraz 55/4 obręb 09 miasta Jędrzejowa, gmina Jędrzejów powiat Jędrzejowski, woj. świętokrzyskie.

o r z e k a m:

- I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „Rozbudowie hali produkcyjno-magazynowej wraz z pomieszczeniami socjalnymi, montaż maszyn do produkcji rękawów polietylenowych oraz worków na śmieci wykonanych z materiałów wtórnych, na działkach nr ewidencyjny 114/1 oraz 55/4 obręb 09 miasta Jędrzejowa, gmina Jędrzejów powiat Jędrzejowski, woj. świętokrzyskie.
- II. Charakterystykę przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 14.04. 2023r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiocie wniosku 7NT RENT Sp. z o.o.; ul. Przemysłowa 47, 28-300 Jędrzejów reprezentowaną przez pełnomocnika Pana Szymona Żarnowieckiego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Rozbudowie hali produkcyjno -magazynowej wraz z pomieszczeniami socjalnymi, montaż maszyn do produkcji rękawów polietylenowych oraz worków na śmieci wykonanych z materiałów wtórnych, na działkach nr ewidencyjny 114/1 oraz 55/4 obręb 09 miasta Jędrzejowa, gmina Jędrzejów powiat Jędrzejowski, woj. świętokrzyskie.

Do wniosku dołączono załączniki wymienione w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tj.: kartę informacyjną przedsięwzięcia w czterech egzemplarzach wraz z zapisem w formie elektronicznej, której integralną część stanowi, uzupełnienie przedłożone przez pełnomocnika Inwestora pismami z dnia 10.08.2023r. (data wpływu 18.08.2023r.) oraz 14.07.2023r. i z dnia 10.08.2023r., (data wpływu 20.09.2023r.) Ponadto załączono

mapę ewidencyjną obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, Przy piśmie z dnia 20.09.2023 r. pełnomocnik Inwestora przekazał mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie i z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, uwzględniając planowane miejsca parkingowe. oraz pełnomocnictwo Inwestora dla Pana Szymona Żarnowieckiego

Planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane, tj. o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 2 pkt 2 z uwagi na § 3 ust. 1 pkt 54 lit a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) tj. polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w § 3 ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w § 3 ust. 1, o ile zostały one określone (w tym przypadku w pkt 54 lit. a zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy). W przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 w/w rozporządzenia przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia. W analizowanym przypadku mają zastosowanie przepisy § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2023 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1724).

Dla terenu planowanego zamierzenia obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr XII/121/11 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 27 października 2011r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Jędrzejów-Południe” dla terenu położonego w Jędrzejowie w obszarze ograniczonym ul. Przemysławą, ul. Przypkowskiego, ul. Partyzantów i południową granicą administracyjną miasta Jędrzejowa (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2012r., poz. 34 ze zm.) przedsięwzięcie w części znajduje się na terenie oznaczonym symbolem P(U)5 – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z dopuszczeniem usług.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Miasta Jędrzejowa. W toku prowadzonego postępowania ustalono, że liczba stron postępowania w przedmiotowej sprawie przekracza 10 zatem zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego przewidujący zawiadomienie stron o czynnościach postępowania przez obwieszczenie lub inny zwyczajowo przyjęty sposób publicznego ogłoszenia. Stronom zapewniono udział w postępowaniu na każdym jego etapie. O wszczęciu postępowania zgodnie z art. 61 § 1 i 4 Kpa zawiadomiono strony postępowania obwieszczeniem z dnia 14.04.2023r. Obwieszczenie umieszczono

w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie na stronie internetowej; oraz na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie.

Z uwagi na powyższe zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 14.04.2023r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jędrzejowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Kielcach o opinię w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach pismem z dnia 23.10.2023r. znak WOO-II.4220.117.2023.MW7, wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jędrzejowie opinią sanitarną Nr NZ.9022.3.8.2023 z dnia 27.04.2023r. wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, oraz pismem z dnia 05.10.2023r. Nr NZ.9022.3.8.2023 podtrzymał stanowisko zawarte w opinii Nr NZ.9022.3.8.2023 z dnia 27.04.2023r

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kielcach, opinią znak: KR.ZZŚ.1.4901.44.2023.MN z dnia 24.08.2023r., (data wpływu 28.08.2023r.) wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, oraz pismem z dnia 26.10.2023r. KR.ZZŚ.1.4901.44.2023.MN podtrzymał stanowisko zawarte w opinii znak: KR.ZZŚ.1.4901.44.2023.MN z dnia 24.08.2023r., (data wpływu 28.08.2023r.). Obwieszczeniem z dnia 20.09.2023r. zawiadomiono strony postępowania o uzupełnieniach złożonych przez inwestora oraz o przesłaniu w/w uzupełnień do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jędrzejowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kielcach. Obwieszczeniem z dnia 02.11.2023r. zawiadomiono strony o zebranych dokumentach i materiałach przed wydaniem decyzji na podstawie art. 10 § 1 i art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego. W toku prowadzonego postępowania strony nie wniosły żadnych uwag i zastrzeżeń. Obwieszczenia umieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie na stronie internetowej: www.jedrzejow.eobip.pl. W związku z powyższym w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach orzeczono o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dokonując analizy wniosku Inwestora wraz z załącznikami pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono:

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest rozbudowa istniejącej hali produkcyjno-magazynowej z zapleczem socjalnym wybudowanej w 2021 r. tj. od zachodniej strony istniejącej hali produkcyjno-magazynowej o powierzchni ok. 0,29 ha dobudowana zostanie nowa hala również o profilu produkcyjno-magazynowym o powierzchni ok. 0,69 ha. Rozbudowana hala produkcyjno-magazynowa o powierzchni ok. 0,98 ha usytuowana będzie w obrębie działek o nr ewid. 114/1 i 55/4 obręb 009 Jędrzejów.

W ramach przedsięwzięcia zaplanowano:

- budowę hali produkcyjno-magazynowej składającej się z dwóch prostopadłościanów; część północna o wysokości do 25 m, część południowa o wysokości do 9 m. W części południowej poza częścią produkcyjno-magazynową przewidziano część socjalno-biurową i zaplecze techniczne. Po stronie zachodniej znajdują się doki przeładunkowe,
- wykonanie platformy betonowej po północnej stronie nowej hali pod silosy na regranulat,
- wykonanie systemu silosów na regranulat polietylenowy w ilości 8-11 sztuk, każdy o pojemności ok. 100 m³, wysokości do 15 m,

- wykonanie terenów utwardzonych stanowiących połączenie istniejących dróg zakładowych z nową halą i chodników,
- wykonanie 19 miejsc postojowych dla samochodów osobowych na działkach o nr ewid. 114/1, 55/4 i 88 obręb 0009.

Powierzchnia planowanych terenów utwardzonych wyniesie ok. 0,07 ha.

Zamierzenie realizowane będzie na terenie przekształconym (w latach wcześniejszych podlegał pracom makroniwelacyjnym) pozbawionym drzew i krzewów. Występuje tutaj roślinność ruderalna. Wzdłuż zachodniej granicy terenu przedsięwzięcia został wykonany pas zieleni zimozielonej o szerokości ok. 10 m.

Sąsiedztwo terenu planowanego przedsięwzięcia stanowią:

- od północy tereny rolne, przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny z dopuszczeniem usług,
- od wschodu obiekty produkcyjne Quickpack Polska Sp. z o.o. oraz tereny rolne przewidziane w planie pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny z dopuszczeniem usług,
- od południa zabudowa magazynowa Inwestora, a dalej ul. Przemysłowa oraz tereny rolne,
- od zachodu tereny rolne przewidziane w planie pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny z dopuszczeniem usług, a dalej zabudowa mieszkaniowa. Najbliższe tereny zabudowy mieszkaniowej zlokalizowane są w odległości ok. 30 m i 70 m oraz dalej od zachodniej granicy działek o nr ewid. 114/1 i 55/4.

Nowa hala podobnie jak hala produkcyjno-magazynowa z 2021 r., do której zostanie dobudowana oraz sąsiadująca z nią od południa hala magazynowa wysokiego składowania (zrealizowana w 2019 r.) należące do firmy 7NT RENT Sp. z o.o. będzie wynajmowana firmie Quickpack Polska Sp. z o.o.; ul. Przemysłowa 47, 28-300 Jędrzejów. W dokumentacji podano, iż przedsiębiorstwa te powiązane są kapitałowo. W nowej hali zamontowane zostaną wyłaczarki/ekstrudery do produkcji rękawów foliowych z polietylenu oraz rolmaty do produkcji worów do segregacji odpadów z materiałów wtórnych. Planowane zamierzenie stanowić będzie rozbudowę zlokalizowanego w sąsiedztwie od strony wschodniej istniejącego zakładu produkcyjnego Quickpack Polska Sp. z o.o. prowadzącego działalność w zakresie recyklingu odpadów z tworzyw sztucznych produkcja regranulatu LDPE oraz worków do segregacji odpadów, a także produkcję opakowań jednorazowych do bezpośredniego kontaktu z żywnością. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje zwiększenie wydajności produkcyjnej zakładu Quickpack Polska Sp. z o.o., w tym zwiększenie przerobu regranulatów polietylenowych wytworzonych w procesie recyklingu odpadów tworzyw sztucznych oraz zwiększenie produkcji worków na odpady do ok. 30 000 ton w skali roku, a także zwiększy możliwości magazynowania surowców oraz gotowych wyrobów.

Nie ulegnie zmianie technologia produkcji, produkowanego asortymentu i czas pracy (produkcja 24 godziny na dobę, administracja w godzinach 8.00÷17.00). Przedsięwzięcie nie będzie się wiązało ze zwiększeniem wydajności instalacji do przetwarzania odpadów, ilości przetwarzanych odpadów oraz zwiększeniem powierzchni magazynowej tych odpadów w stosunku do stanu obecnego, tj. koniecznością zmiany posiadanego przez Quickpack Polska Sp. z o.o. 2017 zezwolenia na przetwarzanie odpadów wydanego przez Starostę Jędrzejowski (decyzja z dnia 03.01.2018 r. znak: OŚR.6233.15., zmieniona decyzją z dnia 11.01.2022 r. znak: ŚO-II.7244.74.2020). Na zamontowane w rozbudowanej hali wyłaczarki podawany będzie regranulat, gdzie metodą wydmuchu powstaje rękaw foliowy o różnych szerokościach, grubościach i kolorze. Z wyprodukowanego rękawa na urządzeniach typu rolmat będą wykonywane wyroby gotowe w postaci worków na odpady. Zostaną one spakowane do kartonów, ułożone na paletach, ostretchowane i gromadzone czasowo w magazynie produkcyjnym, docelowo wywiezione na magazyn/halę wysokiego składowania. Zakład wykorzysta w 100 % ilości wyprodukowanych przez siebie w procesie recyklingu odpadów z tworzyw sztucznych regranulatów polietylenowych. Brakujące ilości regranulatów zostaną zakupione. Zgodnie z informacją przedstawioną

przez pełnomocnika Inwestora na zamontowanej w nowej hali linii produkcyjnej nie będą przetwarzane odpady (wykorzystywany do produkcji regranulat nie będzie odpadem).

Ponadto w nowej hali magazynowane będą komponenty do produkcji rękawów foliowych oraz worków na odpady (tj.: kreda, barwniki, absorbery wilgoci, dodatki zapachowe do folii, etykiety papierowe, pudła kartonowe, półprodukty w postaci rękawów foliowych do produkcji worków) w ilości pokrywającej min. 24 godzinne zapotrzebowanie produkcyjne. W części magazynowej nowoprojektowanego obiektu planowane jest gromadzenie ok. 10 000 – 12 000 ton komponentów do produkcji oraz gotowych produktów ustawionych na paletach.

Załadunek silosów będzie się odbywał przy wykorzystaniu stacji do opróżniania big-bagów. Proces będzie się odbywał na zasadzie pneumatycznej. Regranulat będzie zasysany z silosów i transportowany systemem rur i przewodów do maszyn – ekstruderów.

Istniejące obiekty posiadają przyłącza: do miejskiej sieci wodociągowej, miejskiej kanalizacji sanitarnej, miejskiej sieci gazowej. Ponadto zakład wyposażony jest w wewnętrzną kanalizację deszczową, z odprowadzeniem oczyszczonych wód opadowych i roztopowych do cieku Jasionka. Planowana hala podłączona zostanie do wewnętrznej sieci wodociągowej lub bezpośrednio do zewnętrznej sieci wodociągowej zlokalizowanej przy ul. Przemysłowej. Wjazd i wyjazd na teren zakładu pozostanie bez zmian tj. od strony południowej. Teren przedsięwzięcia został przedstawiony na załączniku graficznym do niniejszej decyzji. Rozbudowa hali produkcyjno-magazynowej stanowi kolejny etap inwestycji realizowanej przez 7NT RENT Sp. z o.o. na powierzchni ok. 4,88 ha, obejmującej działki o nr ewid. 55/4, 72, 114/1 oraz fragmenty działek o nr ewid. 88, 89, 114/2. W jej ramach Inwestor w I etapie w 2019 r. zrealizował przedsięwzięcie polegające na „Budowie hali magazynowej wysokiego składowania wraz z zapleczem socjalnym dla pracowników, budową dróg wewnętrznych, miejsc parkingowych, zbiornika przeciwpożarowego wraz z przepompownią i oczyszczalnią wód opadowych przy ul. Przemysłowej 47 w Jędrzejowie”, dla której Burmistrz Miasta Jędrzejowa wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 10.09.2018 r. znak: RGG.6220.9.2018, a w II etapie w 2021 r. na działkach nr ewid. 114/1 i 55/4 obręb 0009 Jędrzejów wybudował halę produkcyjno-magazynową. Po realizacji planowanego przedsięwzięcia powierzchnia zabudowy na w/w terenie wyniesie łącznie do 2 ha, a terenów utwardzonych do 2 ha.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia winna być przeprowadzona w koordynacji z innymi planowanymi inwestycjami w sąsiedztwie tak, by wyeliminować i zminimalizować uciążliwości związane z oddziaływaniem na środowisko.

Wszystkie materiały, paliwa i energię należy wykorzystywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami ze szczególnym zwróceniem uwagi na odzysk materiałów i surowców w trakcie gospodarki materiałowej, w tym gospodarki odpadami.

Funkcjonowanie rozbudowanej hali produkcyjno-magazynowej będzie się wiązało m.in. ze zużyciem energii elektrycznej, gazu ziemnego pobieranego z sieci, wody na potrzeby socjalno-bytowe z miejskiej sieci wodociągowej. Do procesów produkcyjnych w rozbudowanej hali nie będzie wykorzystywana woda. Nowo projektowana hala zostanie zasilona w energię elektryczną z istniejącej stacji trafo usytuowanej w budynku produkcyjno-magazynowym powstałym w roku 2021.

W związku z realizacją przedsięwzięcia Inwestor przewiduje wzrost zużycia:

- regranulatu z 9 000 Mg/rok do 27 000 Mg/rok,
- dodatków do produkcji worków (kreda, barwniki, absorbery wilgoci) z 1 800 Mg/rok do 5 400 Mg/rok,
- gazu ziemnego o ok. 15 % (do 488 873 kWh/rok),
- wody o ok. 40% (do 20 000 ÷ 22 000 m³/rok) – wzrost liczby zatrudnionych o ok. 40%, - energii elektrycznej o ok. 159% (do 38 398 MWh/rok).

Z uwagi na zakres i charakter przedsięwzięcia, lokalizację na terenach przekształconych, poza przedmiotami ochrony obszaru Natura 2000, brak wycinki drzew i krzewów, niewprowadzanie w związku z realizacją inwestycji obcych gatunków, gatunków inwazyjnych, nie przewiduje się znaczącego

wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia należy się spodziewać okresowych uciążliwości dla środowiska związanych z transportem materiałów i pracami budowlanymi, ziemnymi: emisji zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu do środowiska oraz powstawaniem odpadów i mas ziemnych.

W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizować należy z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkować.

Prace budowlane wiązać się będą ze wzrostem poziomu hałasu, którego źródłem będzie praca sprzętu budowlanego i środków transportu. Źródłami emisji do powietrza oraz hałasu będą głównie maszyny i pojazdy wykorzystywane na etapie realizacji zamierzenia, uciążliwości w tym zakresie będą miały charakter okresowy. W/w emisje podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane poprzez m. in. nieprowadzenie prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparka, spychacz, dźwig, betoniarka, elektronarzędzia w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek – sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, a także poprzez wykorzystanie sprzętu sprawnego technicznie, eliminowanie jałowej pracy silników spalinowych.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych, w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Ewentualne tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych należy prowadzić na terenie specjalnie przygotowanych placów w obrębie zaplecza budowy wyposażonego w chemiczne środki do usuwania zanieczyszczeń ropopochodnych (materiały sorbentowe). Możliwe jest tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza w/w miejscami, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Zgodnie z informacjami z karty informacyjnej przedsięwzięcia prace ziemne nie będą wymagały prowadzenia odwadniania wykopów fundamentowych ani prac związanych z niwelacją terenu.

Na etapie realizacji inwestycji na potrzeby ekipy budowlanej winny zostać udostępnione istniejące sanitariaty w obiektach Inwestora, podłączone do sieci kanalizacji sanitarnej lub zapewnione przenośne sanitariaty, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty, docelowo kierowana na oczyszczalnię ścieków.

W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem na etapie budowy i późniejszej eksploatacji wykorzystywane będą maszyny, urządzenia, pojazdy w pełni sprawne technicznie, których stan będzie monitorowany/kontrolowany.

Inwestor zakłada prowadzenie wykopów do głębokości 1,8 m, bez konieczności ich odwadniania. Inwestor zakłada zagospodarowanie powstałych niezanieczyszczonych mas ziemnych na terenie inwestycji np. do formowania skarp oraz ich wywóz na inne grunty własne, gdzie planuje w przyszłości realizować kolejne etapy rozbudowy zakładu. Gleba i ziemia używane do prac ziemnych powinny spełniać standardy jakości środowiska jak dla gruntów występujących w miejscu użycia tej gleby lub ziemi. Odpady powstałe w ramach przedsięwzięcia (jego realizacji, eksploatacji, likwidacji) do czasu przekazania uprawnionym podmiotom będą magazynowane w sposób selektywny na terenie inwestycji, na etapie eksploatacji na terenie zakładu Quickpack Polska Sp. z o.o. Powstające odpady

będą magazynowane w wydzielonych na ten cel miejscach, w sposób bezpieczny dla środowiska, w tym gruntowo-wodnego tj. na utwardzonym, szczelnym podłożu, luzem lub w pojemnikach. Odpady niebezpieczne będą magazynowane w szczelnych pojemnikach, wykonanych z materiałów odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji, pod zadaszeniem. Place i miejsca przeznaczone do magazynowania odpadów niebezpiecznych należy zlokalizować w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. W/w place i miejsca zostaną wyposażone w urządzenia lub środki umożliwiające zebranie odpadów, w sytuacji ich przypadkowego wydostania się z pojemników. Rodzaje i ilości tych urządzeń lub środków zostaną dostosowane do rodzaju i ilości magazynowanych odpadów. W przypadku wydostania się odpadów z pojemników należy je niezwłocznie usunąć.

W związku z wzrostem produkcji rękawów foliowych i worków na śmieci będzie powstawało więcej odpadów poprodukcyjnych. Będą one na bieżąco zagospodarowane we własnym zakresie przez Quickpack Polska Sp. z o.o. tj. poddane procesowi recyklingu R3 prowadzonego w istniejącej zakładowej instalacji do przetwarzania odpadów. Z odpadów tych powstanie nowy surowiec wtórny – regranulat. Wzrost ilości odpadów poprodukcyjnych nie wpłynie na maksymalne ilości i rodzaje odpadów poddawanych przetworzeniu, przewidzianych do magazynowania określonych w w/w decyzji Starosty Jędrzejowskiego.

W związku z realizacją wnioskowanej inwestycji nie nastąpi zmiana technologiczna w istniejącej gospodarce wodno-ściekowej na rozpatrywanym terenie. Na terenie przedsięwzięcia – rozbudowanej hali powstawać będą ścieki bytowe odprowadzane do miejskiej kanalizacji sanitarnej. Ścieki przemysłowe nie będą powstawać w związku z funkcjonowaniem rozbudowanej hali produkcyjno-magazynowej. Wody opadowe lub roztopowe z dachu rozbudowanej hali i terenów utwardzonych będą odprowadzane do zakładowej kanalizacji deszczowej. Wody opadowe lub roztopowe z terenów utwardzonych narażonych na zanieczyszczenie substancjami ropopochodnymi ujmowane będą w istniejącą kanalizację deszczową, oczyszczane w separatorze substancji ropopochodnych z osadnikiem, a następnie istniejącym wylotem odprowadzane do rzeki Jasionki. Wody opadowe lub roztopowe z dachów odprowadzane będą do w/w odbiornika bez podczyszczenia. Odprowadzanie w/w wód realizowane będzie na warunkach pozwolenia wodnoprawnego. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w dokumentacji planowana hala i tereny utwardzone znajdują się w zlewni objętej pozwoleniem wodnoprawnym – decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach Polskiego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 14.11.2018 r. znak: KR.ZUZ.1.421.338.2018.RM zmieniona decyzją z dnia 26.08.2019 r. znak: KR.ZUZ.1.421.202.2019.RM. Hala produkcyjno-magazynowa usytuowana na działkach o nr ewid. 114/4 i 55/4 po rozbudowie będzie źródłem hałasu generowanego przez urządzenia zainstalowane w i na obiekcie, ruch pojazdów (samochody dostarczające surowce do produkcji, odbierające wyroby i odpady, pojazdy pracowników). Realizacja przedsięwzięcia będzie się wiązała z wprowadzeniem nowych/dodatkowych źródeł hałasu w postaci wentylatorów dachowych, centrali powietrza i wyrzutni powietrza.

Najbliższe tereny chronione akustycznie z istniejącą zabudową mieszkaniową znajdują się w odległości:

- ok. 30 m i ok. 70 m oraz dalej od zachodniej granicy działek o nr ewid. 114/1 i 55/4 - tereny oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Jędrzejów-Południe” symbolem MN/U7 – zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług. Wskazano dla nich dopuszczalne poziomy hałasu jak dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej tj. 55 dB w porze dziennej i ok. 45 dB w porze nocy stosownie do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jedn. Dz. U z 2014 r., poz. 112),
- ok. 0,28 km na południe od terenu przedsięwzięcia (ok. 180 m od granicy działki nr ewid. 114/1) - zabudowa miejscowości Skroniów Mały (nie objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego). Według klasyfikacji przyjętej w dokumentacji sprawy są to

tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o dopuszczalnych poziomach hałasu 50 dB w porze dziennej oraz 40 dB w porze nocnej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia analizy obliczeniowe w zakresie przewidywanej wielkości emisji hałasu do środowiska z zakładu Quickpack Polska Sp. z o.o. po rozbudowaniu hali produkcyjno-magazynowej i zwiększeniu zdolności produkcyjnej, wykazały, że zostaną dotrzymane standardy jakości środowiska w myśl rozporządzenia Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla w/w terenów podlegających ochronie akustycznej. W obliczeniach zostały uwzględnione główne istniejące i planowane źródła hałasu na terenie całego zakładu Quickpack Polska Sp. z o.o. tj. urządzenia zainstalowane w obiektach, system wentylacji i ruch pojazdów. Przyjęto, iż maksymalna liczba samochodów ciężarowych obsługujących zakład po rozbudowie kształtowała się będzie na poziomie 67 poj./dobę (wyłącznie w porze dziennej tj. w godzinach) i 350 poj./dobę samochodów osobowych.

Do analiz przyjęto następujące źródła punktowe:

- budynek produkcyjny: 9 central dachowych o mocy: 3 szt. po 80 dB, 1 szt. 90 dB, 2 szt. po 83 dB, 2 szt. po 85 dB, 1 szt. 82 dB,
- hala wysokiego magazynowania: centrala/czerpnia powietrza 1 szt. 68 dB, wyrzutnia powietrza 1 szt. 68 dB, wentylator 1 szt. 74 dB,
- hala produkcyjno-magazynowa po rozbudowie: duża jednostka klimatyzacyjno-wentylacyjna 2 szt. po 99 dB, mała jednostka klimatyzacyjno-wentylacyjna 2 szt. po 94 dB, wentylatory dachowe 16 szt. po 58 dB, centrala/czerpnia powietrza 2 szt. po 68 dB, wyrzutnia powietrza 2 szt. po 68 dB.

Ponadto w analizach przyjęto, iż źródłem hałasu z uwagi na prowadzoną w nich produkcję będą budynek produkcyjny i hala produkcyjno-magazynowa. Do obliczeń założono równoważny poziom hałasu w tych budynkach 85 dB oraz izolacyjność ścian i dachu na poziomie 30 dB.

Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia źródłem emisji zorganizowanej zanieczyszczeń powietrza w hali produkcyjno-magazynowej na działkach o nr ewid. 114/1 i 55/4 będą dwie kotłownie gazowe pracujące na potrzeby instalacji co i cwu, każda o mocy 70 kW (jedna w istniejącej części budynku, druga w części dobudowanej) – dwa emitery. Aktualnie na terenie zakładu Quickpack Polska Sp. z o.o. funkcjonują kotły gazowe o mocy: 200 kW, 120 kW (budynek produkcyjny), 65 kW (hala magazynowania wysokiego) i jeden kocioł olejowy o mocy 68 kW (budynek produkcyjny). Źródłem emisji niezorganizowanej na terenie zakładu będzie ruch pojazdów, który po realizacji przedsięwzięcia wyniesie ok. 350 pojazdów osobowych na dobę i ok. 67 pojazdów ciężarowych na dobę.

Przedstawione obliczenia wykazały, że funkcjonowanie zakładu Quickpack Polska Sp. z o.o. po rozbudowie hali produkcyjno-magazynowej (zwiększeniu produkcji) uwzględniając istniejące tło zanieczyszczeń (pismo Głównego Inspektora Ochrony Środowiska z dnia 29.06.2023 r. znak: DMSKI.731.1.139.2023) nie będzie powodował przekroczeń obowiązujących standardów w zakresie emisji zanieczyszczeń powietrza określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 845) oraz w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2010 Nr 16, poz. 87). Planowane przedsięwzięcie realizowane jest w strefie świętokrzyskiej, która zgodnie z wykonaną oceną jakości powietrza za rok 2014 r. została zakwalifikowana do wykonania programu ochrony powietrza z uwagi m.in. na przekroczenie pyłu zawieszonego PM10 (częstości przekroczeń dla stężeń 24 godzinnych). Jak wynika z „Programu ochrony powietrza dla województwa świętokrzyskiego wraz z planem działań krótkoterminowych” przyjętego Uchwałą Nr XXII/291/20 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 29 czerwca 2020 r. planowana inwestycja nie jest sprzeczna z zapisami w/w programu. Jako źródło ciepła na potrzeby rozbudowywanej hali produkcyjno-magazynowej wykorzystywany będzie kocioł gazowy.

Zgodnie z art. 5 pkt 23 ustawy o ochronie przyrody na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Realizacja inwestycji spowoduje zmianę w lokalnym krajobrazie. Teren ten w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczony został pod prowadzenie działalności gospodarczej, w tym m.in. produkcji i magazynowania. Planowana inwestycja powstanie przy funkcjonującym zakładzie. Na obszarze planowanego zamierzenia oraz w jego sąsiedztwie nie zostały zlokalizowane zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego. W przypadku likwidacji przedsięwzięcia teren należy uporządkować.

Zgodnie z dokumentacją sprawy zakład po realizacji przedsięwzięcia nie będzie zaliczał się do obiektów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Zagrożeniem może być ewentualne wystąpienie pożaru, które zminimalizowane będzie poprzez wypełnienie wymogów przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej oraz przestrzeganie zasad bhp.

Z uwagi na *Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko* i implementację do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk (<http://geoportal.pgi.gov.pl/portal/page/portal/SOPO/Wyszukaj3/>) oraz nie znajduje się na obszarach zagrożenia powodziowego (*Hydroportal - ISOK*),
- zamierzenie wiąże się z emisją gazów cieplarnianych głównie poprzez zapotrzebowanie na energię elektryczną, spalanie gazu i działania towarzyszące tj. transport samochodowy,
- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi, jak np. podnoszący się poziom mórz, sztormy, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych,
- w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania, dostosowanie obiektu do wymagań wynikających z przepisów prawa budowlanego, właściwe użytkowanie, zapewnienie okresowych przeglądów technicznych, zabezpieczenia przeciwpożarowe, dostosowanie obiektów do różnych zjawisk klimatycznych, w tym suszy, mrozów, silnych wiatrów,
- z uwagi na lokalizację, zakres i skalę przedsięwzięcia, a także zastosowane rozwiązania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadami nie przewiduje się znaczącego wpływu na ekosystemy zależne od stanu wód podziemnych i różnorodność biologiczną.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:

- obszarach wybrzeży i środowiska morskiego,
- obszarach wodno-błotnych, oraz innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łąkowych oraz ujściach rzek,
- obszarach przylegających do jezior,
- obszarach górskich - wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów

podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Św. Nr 13 poz.104),

- obszarach leśnych, w związku z realizacją przedsięwzięcia Inwestor nie przewiduje wycinki drzew, ani krzewów,

- obszarach stref ochronnych ujęć wód (według informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz na stronie internetowej emgsp.pgi.gov.pl/emgsp/),

- obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne - w obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne (zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz rejestrem zabytków na terenie województwa świętokrzyskiego zamieszczonym na stronie www.wuoz.kielce.pl) – w przypadku ewentualnego odkrycia w trakcie prac przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub Burmistrza Miasta Jędrzejowa,

- obszarach o znacznej gęstości zaludnienia – najbliższe posesje z zabudową mieszkaniową zlokalizowane są w odległości ok. 30 m i dalej na zachód od granicy działki o nr ewid. 114/1, planowane zamierzenie nie spowoduje ponadnormatywnego oddziaływania zakładu na najbliższe tereny chronione akustycznie,

- terenie parku narodowego, parku krajobrazowego, rezerwatu przyrody, obszaru chronionego krajobrazu, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego, korytarzy istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej nie koliduje z pomnikami przyrody. W odległości ok. 1,4 km na północ od terenu przedsięwzięcia przebiega granica Włoszczowsko-Jędrzejowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Biorąc pod uwagę usytuowanie inwestycji przy istniejących obiektach produkcyjno-magazynowych wykorzystywanych przez Quickpack Polska Sp. z o. o. prowadzącą działalność w zakresie produkcji opakowań oraz recyklingu odpadów, oddziaływanie przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia (jego charakter i zasięg) nie przewiduje się wpływu przedsięwzięcia na obszarowe formy ochrony przyrody, drożność lokalnych szlaków migracji zwierząt,

- obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci ekologicznej Natura 2000. Najbliższy tego typu obszar to Ostoja Gaj PLH260027 znajdująca się w odległości ok. 2,3 km na północ od działek inwestycyjnych. Biorąc pod uwagę usytuowanie przedsięwzięcia, jego zakres i charakter nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności: stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których ochrony wyznaczono lub planuje się wyznaczyć obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami, *b) przedsięwzięcie jest zlokalizowane:*

- w świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają

zostać osiągnięte poprzez wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* zatwierdzonego Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300 z dnia 16 luty 2023 r.)

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest:

- w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem RW200006216529 nazwanej Brzeźnica, zaliczonym do regionu wodnego Górnej-Zachodniej Wisły. Status – naturalna część wód, ocena stanu – zły (umiarkowany stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego), ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – zagrożona. Celem środowiskowym dla w/w JCWP jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieków dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz stan chemiczny poniżej dobrego dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w), fluoranten(w)] a dla pozostałych wskaźników dobry stan chemiczny,
- na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej Europejskim kodem GW2000100, region wodny Górnej-Zachodniej Wisły. Dla wód tego obszaru aktualna ocena to dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny. Celem środowiskowym dla przedmiotowej JCWPd na lata 2022 - 2027 jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Dla przedmiotowej JCWPd nie ustalono odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego – niezagrożona.

W odniesieniu do obszarów chronionych w rozumieniu art.16 pkt.32 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (obejmujących: jednolite części wód przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi, jednolite części wód przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych, obszary wrażliwe na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych, obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie, obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym) na terenie, na którym planowane jest przedsięwzięcie wyznaczono jednolitą część wód podziemnych przeznaczoną do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych (który obejmuje cały kraj).

Mając na uwadze charakter przedsięwzięcia oraz rozwiązania opisane niniejszej decyzji, nie przewiduje się aby planowana inwestycja stanowiła zagrożenie dla wód powierzchniowych i podziemnych, wód Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 409 Niecka Miechowska (część SE), na terenie którego jest zlokalizowana, dla osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Uwzględniając lokalizację inwestycji w centralnej Polsce należy stwierdzić, że transgraniczne oddziaływanie na środowisko nie wystąpi.

Przedmiotowe przedsięwzięcie w wyżej wskazanej charakterystyce nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko z uwagi na swój charakter i faktycznie niewielki stopień oddziaływania na komponenty środowiska. Biorąc pod uwagę lokalizację, zakres oraz parametry techniczne i planowany sposób realizacji inwestycji, w oparciu o art. 85 ust 2 pkt 2 w związku z art. 63 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), po dokonaniu analizy materiałów zgromadzonych w toku postępowania, w

tym opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach - Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jędrzejowie tut. organ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 w związku z art. 17 kodeksu postępowania administracyjnego od niniejszej decyzji stronie przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Burmistrza Miasta Jędrzejowa w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.
2. Na podstawie art. 127a § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Od niniejszej decyzji uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł.

Załączniki:

1. Nr 1. Charakterystyka przedsięwzięcia
2. Nr. 2 Załącznik graficzny (teren przedsięwzięcia)

Otrzymują:

1. Inwestor - Inwestor- 7 NT RENT Sp. z o.o. ul. Przemysłowa 47; 28-300 Jędrzejów za pośrednictwem pełnomocnika Pana Szymona Żarnowieckiego
2. Strony postępowania zawiadomione w drodze obwieszczenia dokonanego w trybie art. 49 Kpa (art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r.)
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jędrzejowie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Kielcach

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Dopełniając obowiązku informacyjnego zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest
Urząd Miasta w Jędrzejowie
ul. 11 Listopada 33A
- 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych
Centrum Zabezpieczenia Informacji Sylwester Cieśla
ul. Wrzosowa 15 lok. 1
25-112 Kielce
email.: iod@cz24.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wydania decyzji środowiskowych uwarunkowaniach - na podstawie art. 6 ust. 1 pkt a), c) i zgodnie z treścią ogólnego rozporządzenia o ochronie danych, zgodnie z udzielonymi przez Panią/Pana zgodami oraz wykonując obowiązek prawnie ciążyący na administratorze; /podane dane będą przetwarzane
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty uczestniczące w realizacji usługi.
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane dopóki, dopóty nie zostanie zgłoszony sprzeciw wobec ich przetwarzania, a w razie zgłoszenia sprzeciwu - przez okres przedawnienia roszczeń, jakie mogą przysługiwać osobie, której dane dotyczą; dane osobowe przechowywane będą w czasie zgodnym z przepisami prawa i zobowiązań wynikających z zawartych umów

Z up. BURMISTRZA
NACZELNIK WYDZIAŁU
Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
mgr Wojciech Abramowicz

- 6) posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub odwołania uprzednio udzielonej zgody oraz prawo do przenoszenia danych wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania,
- 7) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego,
- 8) podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych będzie skutkować niemożliwością uczestnictwa w procesie realizacji usługi
- 9) dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w formie profilowania.

**Załącznik nr 1 do decyzji Burmistrza Miasta
Jędrzejowa znak: RGG.6220.7.2023r z dnia
27.11.2023r.**

Przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest rozbudowa istniejącej hali produkcyjno-magazynowej z zapleczem socjalnym wybudowanej w 2021 r. tj. od zachodniej strony istniejącej hali produkcyjno-magazynowej o powierzchni ok. 0,29 ha dobudowana zostanie nowa hala również o profilu produkcyjno-magazynowym o powierzchni ok. 0,69 ha. Rozbudowana hala produkcyjno-magazynowa o powierzchni ok. 0,98 ha usytuowana będzie w obrębie działek o nr ewid. 114/1 i 55/4 obręb 009 Jędrzejów.

W ramach przedsięwzięcia zaplanowano:

- budowę hali produkcyjno-magazynowej składającej się z dwóch prostopadłościanów; część północna o wysokości do 25 m, część południowa o wysokości do 9 m. W części południowej poza częścią produkcyjno-magazynową przewidziano część socjalno-biurową i zaplecze techniczne. Po stronie zachodniej znajdują się doki przeładunkowe,
- wykonanie platformy betonowej po północnej stronie nowej hali pod silosy na regranulat,
- wykonanie systemu silosów na regranulat polietylenowy w ilości 8-11 sztuk, każdy o pojemności ok. 100 m³, wysokości do 15 m,
- wykonanie terenów utwardzonych stanowiących połączenie istniejących dróg zakładowych z nową halą i chodników,
- wykonanie 19 miejsc postojowych dla samochodów osobowych na działkach o nr ewid. 114/1, 55/4 i 88 obręb 0009.

Powierzchnia planowanych terenów utwardzonych wyniesie ok. 0,07 ha. Zamierzenie realizowane będzie na terenie przekształconym (w latach wcześniejszych podlegał pracom makroniwelacyjnym) pozbawionym drzew i krzewów. Występuje tutaj roślinność ruderalna. Wzdłuż zachodniej granicy terenu przedsięwzięcia został wykonany pas zieleni zimozielonej o szerokości ok. 10 m.

Sąsiedztwo terenu planowanego przedsięwzięcia stanowią:

- od północy tereny rolne, przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny z dopuszczeniem usług,
- od wschodu obiekty produkcyjne Quickpack Polska Sp. z o.o. oraz tereny rolne przewidziane w planie pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny z dopuszczeniem usług,
- od południa zabudowa magazynowa Inwestora, a dalej ul. Przemysłowa oraz tereny rolne,
- od zachodu tereny rolne przewidziane w planie pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny z dopuszczeniem usług, a dalej zabudowa mieszkaniowa. Najbliższe tereny zabudowy mieszkaniowej zlokalizowane są w odległości ok. 30 m i 70 m oraz dalej od zachodniej granicy działek o nr ewid. 114/1 i 55/4.

Nowa hala podobnie jak hala produkcyjno-magazynowa z 2021 r., do której zostanie dobudowana oraz sąsiadująca z nią od południa hala magazynowa wysokiego składowania (zrealizowana w 2019 r.) należące do firmy 7NT RENT Sp. z o.o. będzie wynajmowana firmie Quickpack Polska Sp. z o.o.; ul. Przemysłowa 47, 28-300 Jędrzejów. W dokumentacji podano, iż przedsiębiorstwa te powiązane są kapitałowo. W nowej hali zamontowane zostaną wyciarczarki/ekstrudery do produkcji rękawów foliowych z polietylenu oraz rolomaty do produkcji worów do segregacji odpadów z materiałów wtórnych. Planowane zamierzenie stanowić będzie rozbudowę zlokalizowanego w sąsiedztwie od strony wschodniej istniejącego zakładu produkcyjnego Quickpack Polska Sp. z o.o. prowadzącego działalność w zakresie recyklingu odpadów z tworzyw sztucznych -produkcja regranulatu LDPE oraz worków do segregacji odpadów, a także produkcję opakowań jednorazowych do bezpośredniego kontaktu z żywnością. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje zwiększenie wydajności produkcyjnej zakładu Quickpack Polska Sp. z o.o., w tym zwiększenie przerobu regranulatów polietylenowych wytworzonych w procesie recyklingu odpadów tworzyw sztucznych oraz zwiększenie produkcji worków na odpady do ok. 30 000 ton w skali roku, a także zwiększy możliwości magazynowania surowców oraz gotowych wyrobów.

Nie ulegnie zmianie technologia produkcji, produkowanego asortymentu i czas pracy (produkcja 24 godziny na dobę, administracja w godzinach 8.00÷17.00). Przedsięwzięcie nie będzie się wiązało ze zwiększeniem wydajności instalacji do przetwarzania odpadów, ilości przetwarzanych odpadów oraz zwiększeniem powierzchni magazynowej tych odpadów w stosunku do stanu obecnego, tj. koniecznością zmiany posiadanego przez Quickpack Polska Sp. z o.o. 2017 zezwolenia na przetwarzanie odpadów wydanego przez Starostę Jędrzejowskiego (decyzja z dnia 03.01.2018 r. znak: OŚR.6233.15., zmieniona decyzją z dnia 11.01.2022 r. znak: ŚO-II.7244.74.2020). Na zamontowane w rozbudowanej hali wylączarki podawany będzie regranulat, gdzie metodą wydmuchu powstaje rękaw foliowy o różnych szerokościach, grubościach i kolorze. Z wyprodukowanego rękawa na urządzeniach typu rolomat będą wykonywane wyroby gotowe w postaci worków na odpady. Zostaną one spakowane do kartonów, ułożone na paletach, ostretchowane i gromadzone czasowo w magazynie produkcyjnym, docelowo wywiezione na magazyn/halę wysokiego składowania. Zakład wykorzysta w 100 % ilości wyprodukowanych przez siebie w procesie recyklingu odpadów z tworzyw sztucznych regranulatów polietylenowych. Brakujące ilości regranulatów zostaną zakupione. Zgodnie z informacją przedstawioną przez pełnomocnika Inwestora na zamontowanej w nowej hali linii produkcyjnej nie będą przetwarzane odpady (wykorzystywany do produkcji regranulat nie będzie odpadem).

Ponadto w nowej hali magazynowane będą komponenty do produkcji rękawów foliowych oraz worków na odpady (tj.: kreda, barwniki, absorbery wilgoci, dodatki zapachowe do folii, etykiety papierowe, pudła kartonowe, półprodukty w postaci rękawów foliowych do produkcji worków) w ilości pokrywającej min. 24 godzinne zapotrzebowanie produkcyjne. W części magazynowej nowoprojektowanego obiektu planowane jest gromadzenie ok. 10 000 – 12 000 ton komponentów do produkcji oraz gotowych produktów ustawionych na paletach.

Załadunek silosów będzie się odbywał przy wykorzystaniu stacji do opróżniania big-bagów. Proces będzie się odbywał na zasadzie pneumatycznej. Regranulat będzie zasysany z silosów i transportowany systemem rur i przewodów do maszyn – ekstruderów.

Istniejące obiekty posiadają przyłącza: do miejskiej sieci wodociągowej, miejskiej kanalizacji sanitarnej, miejskiej sieci gazowej. Ponadto zakład wyposażony jest w wewnętrzną kanalizację deszczową, z odprowadzeniem oczyszczonych wód opadowych i roztopowych do cieku Jasionka. Planowana hala podłączona zostanie do wewnętrznej sieci wodociągowej lub bezpośrednio do zewnętrznej sieci wodociągowej zlokalizowanej przy ul. Przemysłowej. Wjazd i wyjazd na teren zakładu pozostanie bez zmian tj. od strony południowej.

Z up. BURMISTRZA
NACZELNIK WYDZIAŁU
Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
mgr Wojciech Abramowicz

