

Uchwała
Nr
Rady Miejskiej w Jędrzejowie
z dnia

w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków, położonych na terenie Gminy Jędrzejów

Na podstawie art.18, ust.2, pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128) oraz art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 96, poz. 959, Nr 238, poz. 2390, z 2006 r. Nr 50, poz. 362, Nr 126, poz. 875) Rada Miejska w Jędrzejowie uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Z budżetu Gminy Jędrzejów mogą być udzielane dotacje celowe na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach nieruchomych, wpisanych do rejestru zabytków, położonych na terenie Gminy Jędrzejów.
2. Dotacja może być udzielona wyłącznie osobie fizycznej lub jednostce organizacyjnej posiadającej tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego.

§ 2.

1. Dotacja na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach nieruchomych, wpisanych do rejestru zabytków, może obejmować nakłady konieczne na:
 - 1) sporządzenie ekspertyz technicznych i konserwatorskich;
 - 2) przeprowadzenie badań konserwatorskich, architektonicznych lub archeologicznych;
 - 3) wykonanie dokumentacji konserwatorskiej;
 - 4) opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich;
 - 5) wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego;
 - 6) sporządzenie projektu odtworzenia kompozycji wnętrz;
 - 7) zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku;
 - 8) stabilizację konstrukcyjną części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku;
 - 9) odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki;
 - 10) odtworzenie zniszczonej przynależności zabytku, jeżeli odtworzenie to nie przekracza 50 % oryginalnej substancji tej przynależności;

- 11) odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych drzwi i drzwi, wieżby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych;
- 12) modernizację instalacji elektrycznej w zabytkach drewnianych lub w zabytkach, które posiadają oryginalne, wykonane z drewna części składowe i przynależności;
- 13) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej;
- 14) uzupełnianie narysów ziemnych dzieł architektury obronnej oraz zabytków archeologicznych nieruchomości o własnych formach krajobrazowych;
- 15) działania zmierzające do wyeksponowania istniejących, oryginalnych elementów zabytkowego układu parku lub ogrodu;
- 16) zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych, niezbędnych do wykonania prac i robót przy zabytku wpisanym do rejestru, o których mowa w pkt 7-15;
- 17) zakup i montaż instalacji przeciwwłamaniowej oraz przeciwpożarowej i odgromowej.

§ 3.

Dotacja na prace, o których mowa w § 2 może być udzielona w wysokości do 50% nakładów koniecznych na wykonanie prac przy zabytku wpisanym do rejestru.

§ 4.

1. Udzielenie dotacji może nastąpić po złożeniu przez właściciela lub posiadacza zabytku w terminie do 31 lipca każdego roku, wniosku do Burmistrza Miasta Jędrzejowa, zgodnie z wzorem wydanym przez ministra właściwego do spraw kultury i ochrony dziedzictwa narodowego.
2. Do wniosku o udzielenie dotacji dołącza się:
 - 1) dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do zabytku,
 - 2) decyzje o wpisie zabytku do rejestru zabytków,
 - 3) pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie prac, które mają być przedmiotem dotacji,
 - 5) pozwolenie na budowę, jeżeli prace wymagają uzyskania takiego pozwolenia,
 - 6) kosztorys ofertowy prac lub robót, z uwzględnieniem cen zakupu materiałów niezbędnych do ich przeprowadzenia.
3. Wnioski o przyznanie dotacji opiniują Komisje Rady Miejskiej:
 - 1) Gospodarki Komunalnej i Porządku Publicznego
 - 2) Budżetu i Mienia Komunalnego.

§ 5.

Dotację przyznaje Rada Miasta na wniosek Burmistrza Miasta Jędrzejowa.

§ 6.

Realizacja wniosków uzależniona będzie od wysokości środków finansowych planowanych na dany rok budżetowych w uchwale budżetowej na ochronę i konserwację zabytków.

§ 7.

Burmistrz Miasta Jędrzejowa przekazuje dotację, w oparciu o uchwałę Rady Miejskiej w Jędrzejowie określającą podmiot dotowany, wysokość dotacji oraz jej przeznaczenie, na podstawie zawartej z dotowanym podmiotem umowy, która zawiera:

1. zakres planowanych prac i termin ich realizacji,
2. wysokość udzielonej dotacji oraz termin i tryb jej płatności,
3. tryb kontroli wykonania umowy,
4. sposób i termin rozliczenia dotacji,
5. warunki i sposób zwrotu niewykorzystanej dotacji albo dotacji wykorzystanej niezgodnie z przeznaczeniem

§ 8.

W celu rozliczeni dotacji w sposób i w terminach określonych w umowie, podmiot dotowany składa sprawozdanie z wykonania prac lub robót Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa, za pośrednictwem Wydziału Rozwoju Gospodarczego określające:

- 1) całkowity koszt zadania, ze wskazaniem wszystkich źródeł finansowania zadania;
- 2) kosztorys powykonawczy przeprowadzonych prac lub robót, z uwzględnieniem kosztów zakupu materiałów;
- 3) protokół odbioru przez właściwe służby konserwatorskie przeprowadzonych prac lub robót;
- 4) obmiar przeprowadzonych prac lub robót;
- 5) kserokopie faktur i rachunków;
- 6) oryginały faktur i rachunków do wglądu;
- 7) zestawienie faktur i rachunków z uwzględnieniem: nr. księgowego, nr pozycji kosztorysu, daty wystawienia rachunku lub faktury, nazwy wydatku oraz jego kwoty wraz z określeniem wysokości środków z dotacji finansujących dany rachunek lub fakturę oraz nazwy wystawcy rachunku lub faktury;
- 8) protokół z wyboru wykonawcy sporządzony zgodnie z wymogami ustawy Prawo zamówień publicznych,
- 9) oświadczenie o zgodności dołączonych danych ze stanem faktycznym wraz z pouczeniem o odpowiedzialności z art. 233 Kodeksu karnego.

§ 9.

Podmiot dotowany zwraca całość otrzymanej dotacji oraz traci prawo do ubiegania się o dotację z budżetu Gminy Jędrzejów przez kolejne 10 lat w przypadku:

1. wykorzystania dotacji niezgodnie z umową,
2. nierozliczeni dotacji w terminie określonym w umowie.

§ 10.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 11.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Jędrzejowie

Andrzej Hatny

Uzasadnienie

Artykuł 126 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003r. Nr 162, poz. 1568) z dniem 17 listopada 2003 r. wprowadził zmiany w art. 7 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), wskazując jako jedno z zadań własnych gminy sprawy kultury, w tym ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

W związku z trwającymi pracami nad przygotowaniem Lokalnego Planu Rewitalizacji Miasta Jędrzejów, w szczególności obejmującego zabytkowy układ urbanistyczny „Starego Miasta”, jest rzeczą konieczną określenie trybu i zasad przyznawania dotacji celowych osobom fizycznym i jednostkom organizacyjnym na nakłady konieczne związane z wykonaniem prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach i w ich najbliższym sąsiedztwie.

Mając na uwadze powyższe przyjęcie uchwały przez Radę Miejską w Jędrzejowie jest zasadne.

