

U C H W A Ł A Nr

Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia

w sprawie zbycia nieruchomości komunalnej na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami /, w związku z art.32 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U z 2004 r. Nr 261 poz.2603 z późniejszymi zmianami / **Rada Miejska w Jędrzejowie**

uchwała co następuje :

§ 1. Sprzedać nieruchomość komunalną, położoną w obrębie 04 miasta Jędrzejowa, oznaczoną w rejestrach ewidencji gruntów tego obrębu jako działka nr 455 o powierzchni 1941 m², na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2. Wykonanie uchwały porucza się Burmistrzowi Miasta Jędrzejowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

lek. med. Andrzej Hatny

U Z A S A D N I E N I E

Użytkownik wieczysty nieruchomości opisanej w uchwale wystąpił do Burmistrza Miasta Jędrzejowa z wnioskiem o sprzedanie na jego rzecz tej nieruchomości. Zgodnie z art.32 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie jej użytkownikowi wieczystemu.

Sprzedaż nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste może być dokonana na warunkach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami. Cenę nieruchomości ustala Burmistrz na podstawie jej wartości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Na poczet ceny zalicza się wartość użytkowania wieczystego na dzień sprzedaży.

Mając na względzie powyższe okoliczności podjęcie uchwały jest zasadne.

Burmistrz Miasta Jędrzejowa

.....